

Lokal, 61 m2, parter, Szczecin Żelechowa

Lokal na wynajem - Szczecin, Żelechowa

cena **3 900** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **61,00 m²**



Lokal gastronomiczny położony na dużym osiedlu Żelechowa, ul. Grzywińska - Robotnicza, wcześniej była pizzeria, kuchnia wschodnia nie będzie problemu z załatwieniem pozwoleń na działalność gastronomiczną. Lokal składa się z dużej sali konsumpcyjnej, otwartej kuchni, dwóch pomieszczeń gospodarczych i łazienki. Duże witryny od strony ulicy, wejście bezpośrednio z chodnika, drugie wejście do lokalu tzw. dostawcze od podwórka.

Czynsz najmu 3900 zł + czynsz administracyjny 320 zł + media, kaucja 3900 zł, wynajem minimum na rok. Oferta godna polecenia zapraszam na prezentację.

OGÓLNE WARUNKI:

Cena: 3900 PLN; Powierzchnia: 61; Powierzchnia brutto: 61; Cena za m2: 49.18 PLN; Liczba pokoi: 4; Min. okres najmu (w latach): 1; Kaucja (w miesiącach): 3900; Dostępne od: 2022-05-05; Przeznaczenie: Gastronomiczne;

OPIS BUDYNKU:
Materiał: Cegła; Rodzaj budynku: Niski blok; Stan budynku: Bardzo dobry; Rok budowy: 2000; Liczba pięter: 4;

PARKING:
Parking naziemny;

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości – bezpiecznie i skutecznie.

informacje ogólne

Symbol	SWN32718	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY	Powierzchnia całkowita	61, 00 m²
Parter	✓	Ilość pięter	4
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2000
Materiał ścian	CEGŁA	Cena 	3 900, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE
-----------------	----------	---------------------	------------

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**