



Monika Haniewicz
(NaTropieNieruchomości.pl Sp. z o.o. Sp. K.)
nr licencji: PL1-P305153

tel.: 607360250
email: monika.haniewicz@remax-polska.pl

Komfortowe biuro na parterze - pow. 18,91 m²!

Lokal na wynajem - Koszalin, ul. Szczecińska

cena **600** zł

pow. całkowita: **18,91 m²**



Mamy przyjemność zaprezentować Państwu atrakcyjną ofertę najmu lokalu biurowego o powierzchni 18,91 m².

Biuro zlokalizowane jest na parterze dwupiętrowego budynku w Koszalinie przy ul. Szczecińskiej 22 (sąsiedztwo Agromy).

To świetna lokalizacja dla twojej firmy!!!

Dodatkowo przysługuje prawo do korzystania z części wspólnych:

- hol
- łazienka (3,4 m²)
- WC (3,51 m²)
- pomieszczenie socjalne (7,9 m²).

Lokal jest nieumeblowany, do własnej aranżacji.

Zapewnione są również: światłowód od firmy "GAWEX", centralne ogrzewanie gazowe, podgrzewacze elektryczne

do ciepłej wody, system alarmowy.
Dodatkowym atutem jest **parking na ok. 10-15 samochodów** bezpośrednio przy budynku.

Miesięczny koszt najmu

Czynsz najmu: 600 zł netto miesięcznie plus VAT 23%
Kaucja: 1200 zł
Koszty eksploatacyjne (prąd i ogrzewanie gazowe): według zużycia
Koszty wody i odprowadzenia nieczystości stałych i płynnych według zużycia, proporcjonalnie do zajmowanego metrażu lokalu.

Agent prowadzący:
Monika Haniewicz
tel. 607 360 250
e-mail: monika.haniewicz@remax-polska.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z art. 13 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).
Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest NaTropieNieruchomości.pl Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie, ul. Zwycięstwa 94-98, 75-011 Koszalin.
Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, a jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody: prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Wszelkie wnioski dotyczące wskazanych powyżej praw prosimy kierować na adres email: natropie@remax-polska.pl

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	GDF21702	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Powierzchnia całkowita	18, 91 m²
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY	Rok budowy	1934
Cena 	600, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	✓
-----------------	----------	-------	---

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**