

KOŁOBRZEG-PRZESTRONNE 4 POK. NA WYSPIE SOLNEJ

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Centrum Miasta

cena **520 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **63,50 m²**



m najszyski
w sprzedaży nieruchomości

Mieszkanie dostępne do zakupu wraz z obecnymi najemcami. Umowa najmu obowiązuje do końca listopada 2026 roku, a najemcy regulują miesięczny czynsz wysokości 3900zł.

Na sprzedaż 4-pokojowe mieszkanie w przedwojennej kamienicy w centrum miasta.

W skład mieszkania wchodzi:

- słoneczny przestronny salon
- 3 niezależne sypialnie
- łazienka z WC
- kuchnia
- przedpokój
- garderoba
- do mieszkania przynależy piwnica ok. 15m

Nieruchomość usytuowana w pięknej części Kołobrzegu na Wyspie Solnej, na wysokim parterze kamienicy z początku XX wieku pomiędzy kanałem drzewnym a bulwarem Parsęty.

Czynsz w wysokości 420 zł. (z zaliczkami na wodę, fundusz remontowy, odpady, utrzymanie części wspólnych)

Idealna lokalizacja 500 m do morza, do portu jachtowego 150 m, do centrum 400 m.

Darmowy parking przed kamienicą.

Sprzedaż z wyposażeniem (pralka, suszarka, lodówka, meble itp).

Nowe : instalacje, piec co, w 2023r. wymienione okna, nowa dachówka na dachu budynku, kolejne remonty zaplanowane we wspólnocie.

Ogrzewanie i ciepła woda - własne gazowe z pieca II-funkcyjnego.

Między kuchnia, a salonem znajduje się zamykana garderoba 3m2 !

Atrakcyjna lokalizacja na Wyspie Solnej, niedaleko Portu Jachtowego oraz plaży.

Wydanie mieszkania do ustalenia.

ZAPRASZAM SERDECZNIE NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg


Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	15197/MKN/MS-280481	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	63, 50 m ²
Ilość pięter	2	Standard	BARDZO DOBRY
Rodzaj budynku	4-POKOJOWE	Rok budowy	1920
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Cena 	520 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>
Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>	Telewizor	<input checked="" type="checkbox"/>

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
-----------------	----------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl