

Zamieszkać w otulinie lasu w Szczecinie

Działka na sprzedaż - Szczecin, Skolwin

cena **280 000** zł

pow. działki: **2 251,00**
m²



Uzbrojone działki budowlane w Szczecinie w otulinie lasu.

Działka z wydanym pozwoleniem na budowę.

Pozwolenie na budynek jednorodzinny o powierzchni 130m².

Działka objęta jest planem zagospodarowania przestrzennego:

- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług,
- maksymalna powierzchnia zabudowy: 30% działki budowlanej,
- wysokość zabudowy: do 2 kondygnacji nadziemnych, w tym druga kondygnacja użytkowa w stromym dachu, nie więcej niż 9,5 m,
- obowiązują dachy strome, minimum dwuspadowe, o spadku głównych połaci dachowych minimum 35 %, z dopuszczeniem innej geometrii dachów na powierzchni maksymalnie 20 % rzutu dachu w odniesieniu do pojedynczego obiektu.

Działka posiada dostęp do drogi publicznej.

Uzbrojenie: - prąd -skrzynki ZK na działkach, - woda- przyłącza wodociągowe na działkach, - sieć gazowa przed działkami - zostały wydane warunki na przyłączenie, - kanalizacja w formie szamba lub oczyszczalni ekologicznej. - światłowód- w drodze bezpośrednio przed działkami

Nieruchomość gotowa do zabudowy odrazu po zakupie.

Zapraszam na prezentacje.

SKUP MIESZKAŃ - DOMY -DZIAŁKI - LOKALE ZA GOTÓWKĘ !

TEL 511 260 740

K O M F O R T . N I E R U C H O M O S C I . P L

POSIADAMY LICENCJE POLSKIEJ FEDERACJI RYNKU NIERUCHOMOŚCI NR 20405

17 LAT DOŚWIADCZENIA NA RYNKU NIERUCHOMOŚCI !

TYSIĄCE ZADOWOLONYCH KLIENTÓW.

Z NAMI JESTEŚ UBEZPIECZONY !

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	KMF26904	Powierzchnia działki	2 251, 00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	124, 39 PLN	Cena 	280 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony gaz	
Podłączony wodociąg			

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
-----------------	-----------	-----------------	-----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl