Tomasz Siwicki
(Świat Nieruchomości Tomasz Siwicki)
nr licencji: 1830

tel.: 508 136 955
email: tomek@swiatnieruchomosci.pl

Mieszkanie, 2 pok., 59 m2, Dziwnów

Mieszkanie na sprzedaż - Dziwnów, ul. Spadochroniarzy Polskich

cena **1 700 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **59,20 m²**



Zapraszamy do odkrycia jednej z najbardziej prestiżowych nieruchomości na polskim wybrzeżu. Ten wyjątkowy apartament, położony w nowoczesnej inwestycji przy ul. Spadochroniarzy Polskich w Dziwnowie, to połączenie nadmorskiego stylu życia, najwyższej jakości wykończenia i luksusowych udogodnień.
Atuty nieruchomości:

- 59,2 m2 perfekcyjnie zaprojektowanej przestrzeni - apartament odebrany w 2023 roku, praktycznie nieużywany.
- Ogromny taras 36,6 m2 z widokiem na eleganckie patio i rzekę Dziwną - idealny do relaksu i spotkań towarzyskich.
- 700 metrów do plaży - spacerem kilka minut, bez potrzeby korzystania z samochodu.
- Pełne, markowe wyposażenie:
    - Kuchnia Rust z AGD klasy premium: Gaggenau i Liebherr,
    - Porcelana i akcesoria Villeroy & Boch,
    - Ekskluzywne meble Kler,

- Podłogi z deski Chapel,
- Garderoby na wymiar, drzwi Moric - stal, drewno i lustra tworzące unikalny efekt przestrzeni.

Komfort i bezpieczeństwo:

- Inteligentny system smart home - sterowanie ogrzewaniem podłogowym, oświetleniem, roletami i alarmem zdalnie.
- Indywidualny alarm, monitoring osiedla i części wspólnych.
- Dostęp do prywatnej strefy SPA wliczonej w czynsz administracyjny (ok. 900 zł/miesiąc).

Dodatkowe udogodnienia:

- Największe miejsce postojowe w całej inwestycji - w cenie!
- Pomieszczenie gospodarcze 3,4 m2.

Dlaczego warto? To oferta dla osób, które nie szukają kompromisów - apartament jest gotowy do zamieszkania od zaraz, w pełni wyposażony w luksusowe detale i sprzęty. Idealny zarówno jako drugi dom nad morzem, jak i inwestycja premium z gwarancją wysokiej wartości w przyszłości.
Takie oferty pojawiają się niezwykle rzadko - nie zwlekaj i umów się na ekskluzywną prezentację.
☎ Skontaktuj się z nami już dziś - to może być najlepsza inwestycja w Twoje życie nad Bałtykiem.

Masz pytania dotyczące tej nieruchomości?

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać dodatkowe informacje, poznać szczegóły oferty lub umówić dogodny termin prezentacji. Doświadczony doradca Świat Nieruchomości odpowie na pytania dotyczące tej nieruchomości i pomoże w sprawnym przeprowadzeniu dalszych etapów transakcji.

Oferta prezentowana przez Świat Nieruchomości Szczecin, działające na rynku nieruchomości od 2001 roku.

informacje ogólne

Symbol	SWN32716	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	59, 20 m²
Piętro	1	Ilość pięter	2
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2022
Materiał ścian	INNY	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	28 716, 22 PLN
Cena	1 700 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	17.06.2025	Alarm
✓	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
900, 00 PLN			

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**