

Mieszkanie, 4 pok., 64 m2, Szczecin Świerczewo

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Świerczewo, ul. Gen. Augusta Emila Fieldorfa

cena **415 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **64,32 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż 4-pokojowe mieszkanie do remontu - 64,32 m2, 4. piętro, cicha okolica  
Spółdzielcze własnościowe prawo

Na sprzedaż przestronne, 4-pokojowe mieszkanie o powierzchni 64,32 m2, położone na 4. piętrze w zadbanym budynku.

Lokal znajduje się w spokojnej, zielonej okolicy, z dobrym dojazdem do centrum.

Mieszkanie jest w stanie do remontu - idealne dla osób, które chcą urządzić wnętrze według własnego pomysłu i potrzeb.

- Układ pomieszczeń:
- 4 oddzielne, ustawne pokoje,
  - osobna kuchnia z oknem,
  - łazienka,
  - oddzielne WC,
  - przestronny przedpokój z miejscem na szafę lub garderobę.

Dzięki niezależnemu układowi pomieszczeń mieszkanie doskonale sprawdzi się zarówno dla rodziny, jak i jako inwestycja pod wynajem (np. dla pracowników).

Istnieje również możliwość sprzedaży mieszkania razem z osobami (pracownikami), które obecnie jego wynajmują .

W pobliżu znajdują się sklepy, przystanki komunikacji miejskiej, szkoła oraz przedszkole.

Cicha, zielona okolica zapewnia komfort i spokój na co dzień.

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację mieszkania!

Розмовляємо також українською мовою.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

|              |               |                                                                                          |                 |
|--------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Symbol       | 86/13521/OMS  | Rodzaj rynku                                                                             | WTÓRNY          |
| Liczba pokoi | 4             | Powierzchnia całkowita                                                                   | 64, 32 m²       |
| Piętro       | 4             | Ilość pięter                                                                             | 4               |
| Standard     | DO REMONTU    | Rodzaj budynku                                                                           | NISKI BLOK      |
| Rok budowy   | 1980          | Materiał ścian                                                                           | WIELKA PŁYTA    |
| Cena za m2   | 6 685, 00 PLN | Cena  | 415 000, 00 PLN |

informacje dodatkowe

|                 |                              |                          |           |
|-----------------|------------------------------|--------------------------|-----------|
| Forma własności | SPÓŁDZIELCZE<br>WŁASNOŚCIOWE | Typ kuchni               | ODDZIELNA |
| Źródło c.w.     | SIEĆ MIEJSKA                 | Nieruchomość dostępna od |           |
| 14.01.2026      | Czynsz administracyjny       | 1 200, 00 PLN            |           |



więcej ofert na stronie **[www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)**