

Mieszkanie, 3 pok., 56 m², Drawsko Pomorskie

Mieszkanie na wynajem - Drawsko Pomorskie, ul. Plac Konstytucji

cena **1 900** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **56,00 m²**



Do wynajęcia mieszkanie 3-pokojowe z balkonem
na 2 piętrze dwupiętrowego bloku, w centrum Drawska Pomorskiego

Oferujemy do wynajęcia ładne, zadbane mieszkanie 3-pokojowe o powierzchni użytkowej 56 m², położone na drugim piętrze 2-piętrowego bloku przy Placu Konstytucji, w Drawsku Pomorskim.

Lokalizacja w ścisłym centrum miasta, czyli w bezpośrednim otoczeniu sklepów, punktów usługowych i wszelkich udogodnień miejskich powoduje, że mieszkanie w takim miejscu jest wygodne i praktyczne.

Mieszkanie słoneczne (duże okna ekspozycja: pd.-wsch - dwa pokoje, pd-zach. - kuchnia i mały pokój), b. funkcjonalne - rozkładowy układ pomieszczeń, wyremontowane, częściowo urządzone (kuchnia, łazienka, osobne WC), gotowe do zamieszkania od zaraz.

Na powierzchnię użytkową 56,0 m2 składają się: 3 pokoje o pow. ok. 22 m2; 12 m2, 7 m2, kuchnia, łazienka, WC i przedpokój.

Dodatkowo do dyspozycji balkon (loggia) o pow. ok. 3 m2 i piwnica.

Mieszkanie w dobrym stanie technicznym. Okna PCV, nowe drzwi wewn. i zewn. Na podłogach w pokojach panele podłogowe, w kuchni, łazience, WC i przedpokojach płytki ceramiczne. Na ścianach w kuchni, łazience i WC glazura.

Kuchnia wyposażona w meble w zabudowie, urządzenia AGD (kuchenka gazowa z piekarnikiem, okap kuchenny, zlewozmywak wpuszczany w blat, zmywarka, lodówka).

W łazience: glazura i terakota, kabina prysznicowa, umywalka z szafką, pralka, lustro, gazowy podgrzewacz wody. W osobnym WC podwieszana miska ze słuźczką podtynkową.

W pokojach brak mebli (poza jedną szafą).

Klatka schodowa czysta i zadbana. Tylko 4 mieszkania na całej klatce schodowej.

Media: C.O. miejskie - podzielniki energii rozliczane przez spółdzielnię, ciepła woda z piecyka gazowego, zimna woda z wodociągu miejskiego, kanalizacja miejska, telewizja kablowa, Internet (po podpisaniu umowy),

Miesięczny czynsz najmu - 1 900 zł.

Najemca dodatkowo ponosi: opłaty miesięczne do Spółdzielni Mieszkaniowej "Świt" - w chwili obecnej jest to kwota 813,50 zł (w tym m. in.: centralne ogrzewanie - 354 zł, fundusz remontowy - 110 zł, eksploatacja - 181 zł, śmieci - 45 zł, opłaty za wodę i ścieki - wg. zużycia). Ta wysokość opłat naliczona przy jednej osobie zamieszkałej. Po zgłoszeniu ilości osób zamieszkujących skorygowana zostanie opłata za wodę, ścieki i śmieci, opłaty za media (prąd, gaz, ewentualne opłaty telekomunikacyjne wg. zużycia).

Wymagana kaucja w wysokości 2-miesięcznego czynszu najmu, czyli 3 800 zł (do zwrotu na koniec najmu).

Mieszkanie do wydania od zaraz.


Preferowani najemcy z zamiarem długotrwałego najmu, stabilną sytuacją zatrudnieniową, oraz umowa najmu okazjonalnego.

Zapraszamy na prezentację po umówieniu dogodnego terminu. Tel. 602466777.

Przedstawione informacje zostały opracowane na podstawie danych uzyskanych od właściciela, mogą różnić się od stanu faktycznego i ulec zmianie, oraz nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości (lokalu).

informacje ogólne

Symbol	280571	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	56, 00 m ²
Piętro	2	Ilość pięter	2
Standard	BARDZO DOBRY	Rok budowy	1975
Cena 	1 900, 00 PLN		

informacje dodatkowe



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl