

Na sprzedaż śliczny bliźniak 155m² pod Szczecinem

Dom na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce

cena **1 439 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **154,00 m²** pow. działki: **712,00 m²**



Na sprzedaż bardzo ładny kameralny dom w zabudowie bliźniaczej pod Szczecinem w Siadle Górnym
Powierzchnia użytkowej 131m² + 23m² garaż wolnostojący na działce 712m².

Dom świetnie zlokalizowany z bardzo dobrym dojazdem w bocznej asfaltowej i oświetlonej ulicy. Bardzo dobry dojazd do centrum handlowego przy Rondzie Hakena i dalej do Centrum Szczecina dzięki nowej obwodnicy Przecławia i Warzymic. Doskonały również wyjazd na autostradę A6.

Świetne sąsiedztwo w otoczeniu zieleni i nowych domów. Bardzo blisko do przystani oraz rzeki w Siadle Dolnym.

Parter:

Przestronny salon z kominkiem z , kuchnią i jadalnią tworząc otwartą przestrzeń, toaleta, holl i pomieszczenie techniczne (kotłownia z piecem gazowym dwuobiegowym i zasobnikiem na ciepłą wodę). Z salonu wyjście na dwa tarasy w tym jeden zadaszony nowoczesną pergolą.

Piętro:
3 sypialnie z zabudowanymi szafami na wymiar oraz łazienka.

Na parterze oraz w górnej łazience ogrzewanie podłogowe.

Działka ładnie zagospodarowana z drewnutnią i domkiem na narzędzia i wolnostojącym 23m2 garażem.

Polecam koniecznie obejrzeć film który przedstawi Tobie pełny obraz nieruchomości.

WYŁĄCZNOŚĆ.

KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717
Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34252	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	154, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	131, 00 m²
Powierzchnia działki	712, 00 m²	Rok budowy	2015
Ilość pięter	1	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	10 984, 73 PLN
Cena 	1 439 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Garaż	✓	Balkon	✓

instalacje

Alarm	✓	Domofon	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**