

119,77 m2 mieszkanie w kamienicy Szczecin.

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego

cena **1 299 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **119,77 m²**



Na sprzedaż!

Mieszkanie o powierzchni 119,77 m2 w kamienicy z 1986 roku wpisanej do rejestru zabytków. Zlokalizowana w ścisłym Centrum miasta Szczecin.

w promieniu 10 min spacerem dojdziemy do Szpinakowego Pałacu (Urząd Miejski) i Jasnych Błoni, teatru Lalek Pleciuga, Deptaku Bogusława, Ul. Rayskiego i Al. Fontann - w zasięgu 10 min również CH Galaxy i Galeria Kaskada.

Na mieszkanie składają się 4 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój.

Z salonu i sypialni wyjście na piękne balkony.

W salonie duże okna usytuowane od południowej strony dzięki czemu mieszkanie jest bardzo słoneczne i świetnie doświetlone.

Zachowane są dębowe parkiety (renowacja przeprowadzona w 2021 roku) oraz zabytkowa stolarka - drzwi.

Nieruchomość idealnie można wykorzystać jako studio fotograficzne, open space, na kancelarię lub inne biuro.

Czynsz i media:
Czynsz administracyjny: 1900 PLN
Rachunki: prąd, gaz.

Sieć światłowodowa w kamienicy, doprowadzona do mieszkania.

Części wspólne:
w 2021 została wykonana renowacja oryginalnych drzwi wejściowych do mieszkań, parter do pierwszego piętra został wyremontowany i odrestaurowany.
W 2025 roku został wykonany dalszy remont klatki schodowej.

Zapraszam na prezentację!

marketnieruchomości.pl - 20 lat doświadczenia
NIERUCHOMOŚCI, UBEZPIECZENIA, KREDYTY

U nas znajdziesz:
mieszkania Goleniów, mieszkania Szczecin, domy Goleniów, domy Szczecin, nieruchomości Goleniów,
nieruchomości Szczecin, kredyty Goleniów, kredyty Szczecin, ubezpieczenia Goleniów

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MAR22249	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	119, 77 m²
Piętro	2	Ilość pięter	5
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1896
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena za m2	10 845, 79 PLN	Cena 	1 299 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
1 900, 00 PLN			



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl