

Nowoczesny bliźniak w Kobylance

Dom na sprzedaż - Kobylanka

cena **789 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **134,00 m²** pow. działki: **520,00 m²**



Na sprzedaż nowo wybudowany segment bliźniaka położony w spokojnej, zielonej części Kobylanki. Dom otoczony naturą - w pobliżu las, a jednocześnie z doskonałym dojazdem do Szczecina i Stargardu.

Najważniejsze informacje:

- Powierzchnia domu: 134 m²
- Powierzchnia działki: 520 m²
- Liczba pokoi: 4
- Liczba łazienek: 2
- Stan: deweloperski (z możliwością wykończenia pod klucz)
- Media: woda i kanalizacja z sieci miejskiej
- Ogrzewanie: podłogowe w całym domu + pompa ciepła w cenie

Atuty nieruchomości:

- Garaż w bryle budynku
- Duże przeszklenia - nowoczesny design i jasne wnętrza

- Ogrzewanie podłogowe w całym domu - komfort i oszczędność
- Pompa ciepła w cenie - niskie koszty eksploatacji
- Dwie w pełni funkcjonalne łazienki
- Duża działka - idealna na ogród, taras lub plac zabaw
- Utwardzona droga dojazdowa - wygodny dojazd o każdej porze roku
- Możliwość wykończenia pod klucz według indywidualnych potrzeb

Lokalizacja:

- Blisko szkoła, sklepy i komunikacja miejska
- Kameralna, zielona okolica - doskonała dla rodzin
- Świetne połączenie ze Szczecinem i Stargardem

Polecam serdecznie i zapraszam na prezentacje!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	259/11683/ODS	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	134, 00 m ²
Powierzchnia użytkowa	134, 00 m ²	Powierzchnia działki	520, 00 m ²
Rok budowy	2025	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	YTONG	Cena za m2	5 888, 06 PLN
Cena 	789 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA
Garaż	✓		

instalacje

Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
---------------------	---	------------------------	---



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl