

Kobylanka - działka rolna z MPZP przy lesie

Działka na sprzedaż - Kobylanka

cena **499 000 zł**

pow. całkowita: **1 214,00**
m²



Działka rolna o powierzchni 1214 m² z MPZP na sprzedaż - Kobylanka

Jeśli marzysz o ucieczce od miejskiego zgiełku, mamy dla Ciebie idealną ofertę! Na sprzedaż działka rolna z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, położona w malowniczej Kobylance, z jednej strony granicząca z lasem - idealne miejsce na odpoczynek i kontakt z naturą.

Działka posiada aktualne pozwolenie na budowę domku jednorodzinnego wg indywidualnego projektu

Lokalizacja:

- Załedwie 25 minut do centrum Szczecina
- 15 minut do Stargardu
- W pobliżu: przedszkole, szkoła, sklepy i urokliwe jezioro

Dojazd do działki drogą o nawierzchni utwardzonej, co zapewnia wygodny dostęp przez cały rok .

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 1214 m²

Kształt działki: prostokąt

Działka: środkowa
Wygląd działki: pusta
Ogrodzona: nie
Rodzaj ogrodzenia: brak
Działka zadrzewiona: nie
Warunki glebowe: teren suchy
Klasa ziemi przy działce rolnej: V
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: tak
przeznaczenie terenów: zabudowa mieszkaniowa i usługi nieuciążliwe
wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do pow. działki (%): 50%

maksymalna wysokość zabudowy do 1,5 kondygnacji (do 7m wysokości do kalenicy), dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia od 35 stopni do 45 stopni, zabudowa o wysokim standardzie estetycznym
Decyzja o pozwoleniu na budowę: Tak

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: 5m
Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa
Droga dojazdowa: udział w gruncie
Rodzaj drogi dojazdowej: utwardzona
Dostęp do drogi publicznej: tak
Odległość do tras krajowych: 6,3 km
Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA:

Dostępne media: gaz, prąd, woda, kanalizacja

WODA: w drodze (przy działce)

KANALIZA: w drodze (przy działce)

GAZ: w drodze (przy działce)

PRĄD: na działce

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą:

Przemysław Kręcki

Nr tel. 512-372-813

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebną 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	5980/MKN/DZS-278467	Cena 	499 000, 00 PLN
--------	---------------------	--	-----------------

uzbrojenie

Podłączony gaz	
----------------	---

informacje dodatkowe

Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA
--------------------	-----------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**