

4 pokoje, taras, winda, zielona okolica!

Mieszkanie na wynajem - Ustowo

cena **2 500** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **99,48 m²**



Do wynajęcia 4-pokojowe mieszkanie znajdujące się na 3 piętrze niskiego, nowego bloku z windą zlokalizowanego w Ustowie. W ramach opłaty czynszu najmu najemcy zostanie udostępnione miejsce parkingowe w garażu pod budynkiem (winda dojeżdża do poziomu -1).

Mieszkanie (powierzchnia użytkowa 99,48 m²) z dużym tarasem oraz dwoma małymi balkonami. W całym mieszkaniu na podłodze panele. Okna PCV.

Na I poziomie znajdują się:

- kuchnia z meblami w zabudowie oraz niezbędnymi sprzętami AGD (lodówka, płyta grzewcza, piekarnik, pochłaniacz, zmywarka);
- 3 rozkładowe pokoje;
- łazienka z wc, prysznicem i umywalką;
- przedpokój.

II poziom składa się z:

- otwartej przestrzeni pełniącej rolę sypialni z obszerną szafą w zabudowie i wyjściem na taras;

- łazienki z wanną wc, umywalką oraz pralką;

Ogrzewanie mieszkania i podgrzanie wody - piec gazowy 2 funkcyjny.
Doskonała lokalizacja dla ludzi ceniących sobie ciszę, bliskość natury oraz bliskość miasta.
Blok z 2007 r. wyposażony w windę i parking podziemny.

Lokalizacja: dojazd z centrum Szczecina zajmuje około 20 minut, autobusem linii 242 lub 61.
Parking bezpłatny przed blokiem, mały plac zabaw. Do wynajęcia 4-pokojowe mieszkanie znajdujący się na 3 piętrze niskiego bloku z windą zlokalizowanego w Ustowie. Do dyspozycji najemcy jest miejsce parkingowe w garażowcu podziemnym.

Czynsz 890,-zł zawiera zaliczki na: sprzątanie klatki schodowej, konserwację windy, administrację, fundusz remontowy, śmieci, opłaty za miejsce postojowe, itp.
Dodatkowe opłaty: gaz, prąd, zgodnie ze wskazaniem liczników.
Wymagana kaucja.

LEGRA Nieruchomości
Szczecin, ul. Monte Cassino 18A lok. nr 112

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	LGR21921	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	99, 48 m²
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2007
Materiał ścian	MIESZANY	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena 	2 500, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ODDZIELNA
-----------------	----------	------------	-----------

Domofon



Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Czynsz administracyjny

890, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**