

Budowlana, 965 m², Dobra

Działka na sprzedaż - Dobra, ul. Dereszowa

cena **299 000 zł**

pow. działki: **965,00 m²**



Na sprzedaż atrakcyjna działka budowlana położona w miejscowości Dobra (na pograniczu Wołczkowa a Dobrej Szczecińskiej) - w spokojnej, zielonej okolicy, w otoczeniu nowoczesnej zabudowy jednorodzinnej.

Powierzchnia działki: 965m².

Warunki zabudowy:

Warunki zabudowy:

- Linia zabudowy: 6 m od frontu działki
- Wskaźnik zabudowy: do 19% powierzchni działki
- Powierzchnia biologicznie czynna: min. 50%
- Szerokość elewacji frontowej: 13,7 m - 20,5 m
- Wysokość budynku: do 9,0 m
- Dach: stromy, dwu- lub wielospadowy, kąt nachylenia 30-45°
- Układ kalenicy: równoległy lub prostopadły do drogi
- Dopuszczalne lukarny lub facjaty (max 50% szerokości elewacji)

Media:

- prąd - przy działce,
- gaz - w drodze,
- szambo (brak kanalizacji miejskiej).
- woda -studnia głębinowa

Dojazd: droga utwardzona, z dogodnym dostępem do drogi głównej.

Otoczenie: cicha okolica, dużo zieleni, blisko lasu, idealna dla osób ceniących spokój i kontakt z naturą, a jednocześnie z szybkim dojazdem do Szczecina .

Zapraszam na prezentację.

Wyłączność.

KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717

Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34249	Powierzchnia działki	965, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	309, 00 PLN	Cena 	299 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony gaz	
---------------------	---	----------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
-----------------	-----------	-----------------	------------