

Idealne i na mieszkanie i na lokal biurowy

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Jasne Błonia, ul. Monte Cassino

cena **1 800** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **50,00 m²**



Przy wynajmie na mieszkanie - najem okazjonalny.

Atrakcyjne mieszkanie, znajdujące się w centrum Szczecina w pobliżu Jasnych Błoni, na 2 piętrze w odremontowanym budynku. Dwa poziomy powstały w wyniku adaptacji poddasza w 2008 r. Powierzchnia (liczona po podłodze) 90 m², (użytkowa - 50 m²) w większości tworzy otwartą przestrzeń.

Pierwszy poziom to część dzienna, połączona z aneksem kuchennym, wydzieloną łazienką z kabiną prysznicową i funkcjonalnym pomieszczeniem pod schodami, służącym jako schowek. Na drugi poziom wchodzimy po "solidnych" drewnianych schodach,. Znajduje się tam mały korytarz i zamykany pokój. Mieszkanie nie jest umeblowane.

W kuchni szafki, kuchenka gazowa i pochłaniacz, zmywarka.

Do czynszu najmu należy doliczyć czynsz administracyjny - 350,- zł oraz media (prąd, gaz, Internet). Ogrzewanie gazowe - piec dwubiegowy. Ostatni najemca za gaz (ogrzanie mieszkania, ciepła woda i gotowanie) płacił zimą ok. 350,- PLN na 2 miesiące. Na podłodze w kuchni i łazience terakota natomiast w pokojach wykładzina dywanowa. Okna w większości drewniane połaciowe oraz PCV. Mieszkanie jasne, dobrze doświetlone światłem dziennym. Za budynkiem (wjazd zamykany szlabanem) znajduje się miejsce postojowe przypisane do mieszkania.

Możliwość wynajęcie mieszkania także na siedzibę firmy lub połączenia prowadzenia działalności z funkcją mieszkalną. Wówczas podana cena czynszu najmu jest ceną netto (właściciel wystawia faktury VAT) Zapraszamy do osobistego zapoznania się z ofertą.

LEGRA Nieruchomości
Szczecin, ul. Monte Cassino 18A lok. nr 112

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	LGR21923	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	50, 00 m²
Piętro	2	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1936
Materiał ścian	CEGLA	Cena 	1 800, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	
Telewizja kablowa			

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	
Rodzaj okien	POŁACIOWE, PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Czynsz administracyjny	350, 00 PLN	