

Budowlana, 404 m<sup>2</sup>, Niechorze

## **Działka na sprzedaż** - Niechorze

cena **450 000 zł**

pow. działki: **404,00 m<sup>2</sup>**



**Własność.** Działka położona w centrum Niechorza przy ulicy Pocztowej. Nieruchomość o powierzchni 404 m kw uzbrojona w wodę, kanalizację, gaz i prąd.

Kształt działki zbliżony do prostokąta o wymiarach 23x18.

Na działce znajduje się budynek gospodarczy przerobiony na domek letniskowy przeznaczony do remontu lub usunięcia.

Działka objęta jest planem zagospodarowania, który przewiduje usługi turystyczne, gastronomię i handlu, usługi oraz zabudowę mieszkaniową jednorodzoną. Powierzchnia zabudowy do 40% pow. działki, wysokość budynku 2-3 kondygnacje w tym poddasze.

Odległość do plaży to 250 m. Wokół zabudowa turystyczna, pełna infrastruktura.

Zapraszamy!

Jesteśmy wyłącznym przedstawicielem!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

|                |               |                                                                                        |                 |
|----------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Symbol         | 3762/7376/OGS | Powierzchnia działki                                                                   | 404, 00 m²      |
| Rodzaj działki | BUDOWLANA     | Forma własności działki                                                                | WŁASNOŚĆ        |
| Cena za m2     | 1 113, 86 PLN | Cena  | 450 000, 00 PLN |

uzbrojenie

|                     |                                                                                   |                |                                                                                     |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Energia elektryczna |  | Podłączony gaz |  |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

informacje dodatkowe

|                 |           |                 |           |
|-----------------|-----------|-----------------|-----------|
| Kształt działki | PROSTOKĄT | Droga dojazdowa | ASFALTOWA |
|-----------------|-----------|-----------------|-----------|



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)