

Budowlana, 2,075 m², Żelewo
Działka na sprzedaż - Żelewo

cena **1 140 000** zł

pow. działki: **2 075,00**
m²



Żelewo - wieś w położona w województwie zachodniopomorskim, w powiecie gryfińskim, w gminie Stare Czarnowo bezpośrednio przy Jeziorze Miedwie. Dawna osada rybacka, obecnie rolnicza.

Działka o powierzchni 2075 m² z bezpośrednim dostępem do Jeziora Miedwie. Studium Zagospodarowania Przestrzennego przewiduje dla tego teren zabudowę mieszkaniową i usługi nieuciążliwe. Działka jest uzbrojona: prąd, woda, kanalizacja. Dostęp do gazu z drogi.

Dojazd do działki drogą asfaltową.

Działka posiada indywidualny pomost i bezpośredni dostęp do Jeziora Miedwie.

Działka posiada Świeżo wydane warunki zabudowy :


- powierzchnia zabudowy 14,6 %, dom do ok 300 m²
- min udział powierzchni biologicznie czynnej 45%
- max. intensywność nowej zabudowy 29,2%
- szerokość elewacji frontowej 8-18m, budynek gospodarczy 3-8m

- wysokość zabudowy 9,1m, budynku gospodarczego do 5m
- kąt nachylenia dachu 35-45 stopni
- dach stromy dwuspadowy

Faktoria Małgorzata Stankiewicz-Bartz
Biuro Nieruchomości
pl. Lotników 6/2 (blisko ul. Kaszubskiej)
70-414 Szczecin
+48501750242
+48(91)4888052

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FKT25047	Powierzchnia działki	2 075, 00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	549, 40 PLN	Cena 	1 140 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>
Podłączony wodociąg	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączona kanalizacja	<input checked="" type="checkbox"/>

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT
-----------------	-----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl