

ŚRÓDMIEŚCIE, 2 pok. z balkonem i piwnicą

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście

cena **459 900 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **49,85 m²**



Na sprzedaż mieszkanie **2 pokojowe**, zlokalizowane na **2-gim piętrze** w niskim budynku wielorodzinnym (4-pietrowym). Do mieszkania przynależy **balkon wraz z piwnicą (4,5 m²)**.

Na metraż **49,85 m²** składają się:

- salon
- sypialnia
- kuchnia
- łazienka
- WC

Świetna lokalizacja: ciche śródmieście! Doskonały dostęp do infrastruktury, sklepów wielkopowierzchniowych, szpitala, terenów zielonych. W pobliżu stadion Pogoni.

Ważne informacje:

- pełna własność**
- piwnica (4,5 m2)
- balkon
- stan nieruchomości: **do zamieszkania** (nie wymaga nakładów finansowych)
- ekspozycja salonu wraz z balkonem: południowa
- ekspozycja kuchni i sypialni: północna
- blok ocieplony**
- czynsz administracyjny : 750 zł. (zaliczki na wodę i ogrzewanie z sieci miejskiej)
- gaz i prąd wg zużycia

Możliwość **dokupienia garażu** w cenie 100 tys. zł.

WYŁĄCZNOŚĆ

Polecam i zapraszam na prezentację.

KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717
Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34246	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	49, 85 m²
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1993
Materiał ścian	CEGŁA	Garaż	✓
Cena za m2	9 225, 68 PLN	Cena 	459 900, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ODDZIELNA

Domofon



Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

750, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**