

CHOSZCZNO - PIĘKNY RUSTYKALNY DOM

Dom na sprzedaż - Choszczno

cena **780 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **190,00** m² pow. działki: **559,00** m²



Klimatyczny dom z 1915 roku na dużej działce - wyjątkowy charakter, nowoczesne udogodnienia i słoneczny ogród

Na sprzedaż wyjątkowy dom o powierzchni 190 m², położony na działce 559 m² (dodatkowo w cenie 500 m² działki rolnej), w malowniczej i spokojnej okolicy z przepięknym widokiem na panoramę wioski.

Dom znajduje się zaledwie 5 minut samochodem od Choszczna - miasta oferującego pełną infrastrukturę: trzy jeziora, basen kryty, szkoły, szpital, przedszkola i żłobki. W samej miejscowości, w której położony jest dom, znajduje się piekarnia, sklepik oraz przystanek autobusowy, co zapewnia wygodę codziennego życia.

Budynek z 1915 roku łączy w sobie ponadczasowy klimat i nowoczesny komfort. Wnętrza zachwycają detalami widocznymi na zdjęciach - stylowe meble, nastrojowe oświetlenie i naturalne materiały tworzą wyjątkową, przytulną atmosferę.

Od strony salonu i ogrodu dom jest doskonale doświetlony - do godziny 15:00 słońce pięknie oświetla wnętrza, a do godziny 16:00 można cieszyć się słońcem i opalać w ogrodzie.

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

Piwnica:

3 pomieszczenia piwniczne,

kotłownia.

Parter:

wiatrołap z cegłą rustykalną,

przestronny hol z dębowymi schodami i stylowymi detalami,

2 sypialnie,

salon z wyjściem na słoneczny taras,

kuchnia z nowymi sprzętami AGD, w tym lodówką z kostkarką,

łazienka urządzona w ciepłych barwach, z prysznicem i dużym lustrem, zapewniająca komfort i funkcjonalność.

Półpiętro:

klimatyczne miejsce wypoczynkowe z widokiem na panoramę wioski.

Piętro:

2 sypialnie,

elegancka łazienka z wolnostojącą wanną na nogach, utrzymana w stylu retro - idealna do relaksu po długim dniu,

hol z cegłą rustykalną,

przejście do dwóch pomieszczeń do własnej aranżacji - idealnych na garderobę, gabinet lub dodatkową sypialnię.

DODATKOWE INFORMACJE:

Na oknach drewniane rolety i zewnętrzne okiennice,

W 2023 roku wymieniono instalację elektryczną oraz komin (ceramiczny),

Elewacja podświetlana nocą,

Monitoring zapewniający bezpieczeństwo,

Na zewnątrz taras z namiotem imprezowym, miejsce na ognisko,

Dwa pomieszczenia gospodarcze oraz drewnutnia,

Pięknie zagospodarowany ogród sprzyjający wypoczynkowi i spotkaniom z rodziną.

Dom emanuje ciepłem i spokojem - każdy szczegół, widoczny na zdjęciach, podkreśla jego wyjątkowy charakter i dbałość o estetykę. Idealny dla osób ceniących przestrzeń, słońce, naturę i niepowtarzalny klimat dawnej architektury w nowoczesnym wydaniu.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ

TEL. 512349586

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	13962/MKN/DS-280434	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	5	Powierzchnia całkowita	190, 00 m²
Powierzchnia działki	559, 00 m²	Rok budowy	1915
Ilość pięter	1	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Cena 	780 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE
-------------	-------

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Garaż	
Taras			

instalacje

Energia elektryczna	
---------------------	---



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**