

Duże i piękne mieszkanie w sercu Szczecina!!

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Wały Chrobrego, ul. Zygmunta Starego

cena **4 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **99,30 m²**



Mamy przyjemność przedstawić Państwu piękne mieszkanie, na Wałach Chrobrego! Nieruchomość mieści się na parterze wyremontowanej i ocieplonej kamienicy, nieopodal pomnika Adama Mickiewicza. Na tyłach budynku znajduje się zamknięte, zagospodarowane podwórze, gdzie mieszkańcy mają możliwość parkowania samochodów. Do lokalu przynależy jedno miejsce postojowe (parking za bramą).

Wnętrza zostały wykonane z najwyższą starannością i dbałością o wysoki standard wykończenia. Na powierzchnię ok. 99 m² składają się od prawej:

- *pokój (ok. 22m²) nieumeblowany;
- *drugi pokój - salon (ok. 25 m²) z narożnikiem, z funkcją spania, stołem jadalnianym, komodą i witryną;
- *kolejny pokój (ok. 20 m²) nieumeblowany (tylko biurko);
- *kuchnia (ok. 11m²) wyposażonej w zmywarkę, lodówkę w zabudowie, płytę indukcyjną i piekarnik;
- *niewielkie pomieszczenie gospodarcze z pralką (1,76m²)
- *łazienka (ok. 5 m²) z kabiną prysznicową, wc i umywalką;
- *pokój/ garderoba (ok. 8 m²)
- *oraz korytarza. (7,7m²)

Wszystkie pomieszczenia są rozkładowe z wejściem z korytarza (oprócz pom gosp. z którego wchodzimy od kuchni).

Opłaty dodatkowe to czynsz administracyjny (około 500zł) plus prąd i gaz .

Przed budynkiem dużo zieleni. Okolica czysta i zadbana.

W pobliżu komunikacja miejska, park, szkoły, basen oraz galerie handlowe, jednym słowem, topowa lokalizacja!

Najem okazjonalny + bez zwierząt

Kaucja 8000zł.

Zapraszamy na osobistą weryfikację nieruchomości.

www.posredniknieruchomosci.pl

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PSK21676	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	99, 30 m²
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1935
Materiał ścian	CEGŁA	Garaż	✓
Cena 	4 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Nieruchomość dostępna od	12.10.2025	Alarm
✓	Czynsz administracyjny	400, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**