

Doskonałe na kancelarie, biura, gabinety lekarskie

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście

cena **1 100 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **128,00 m²**



Wyjątkowe mieszkanie w zabytkowej kamienicy w centrum Szczecina w okolicy placu Grunwaldzkiego i placu Andersa. Niezwykłe czteropokojowe mieszkanie położone na pierwszym piętrze kamienicy z lat trzydziestych ubiegłego wieku. Obecnie mieszkanie pełni funkcje biurową.

Opis nieruchomości;

- powierzchnia 128m²
- piętro 1; ilość pięter w budynku 4
- 4 ustawne pokoje, z jednego wyjście na duży balkon
- kuchnia (obecnie pełni funkcje dodatkowego pokoju)
- łazienka w glazurze
- pomieszczenie socjalne
- ogrzewanie i bieżąca ciepła woda z pieca gazowego
- okna PCV, balkon
- czynsz około 760 złotych, razem z funduszem remontowym, wywozem nieczystości itp.

Wnętrze zachwyca ponadprzeciętną wysokością co optycznie powiększa przestrzeń. Mieszkanie gotowe do do wydania.
Na podłogach w pokojach deska. Korytarz, kuchnia, łazienka w glazurze. Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni około 12m2. Mieszkanie doskonałe do mieszkania jak i do prowadzenia działalności typu kancelarie i inne biurowe.

Elegancka klatka schodowa, odrestaurowana z pieczołowitym zachowaniem oryginalnych detali architektonicznych - sztukateria, tralki, brama wejściowa. Tworzy to unikalny klimat przedwojennego mieszkania.

W okolicy restauracje i kawiarnie, sklepy, centra handlowe. W bliskiej odległości przystanki komunikacji miejskiej.

KUPIJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717
Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34242	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	128, 00 m²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	8 593, 75 PLN
Cena 	1 100 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Alarm		Czynsz administracyjny

760, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**