



Grzegorz Lis
(Royal Nieruchomości)
nr licencji: 25545

tel.: 505 951 541
email: grzegorz@royal-nieruchomosci.com

2 pokoje na 1 piętrze koło Emki - loggia !

Mieszkanie na wynajem - Koszalin, Na Skarpie, ul. Kwiatkowskiego

cena **1 600** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **38,30 m²**



Funkcjonalne 2-pokojowe mieszkanie, położone na popularnym Osiedlu Na Skarpie !

Lokal o powierzchni 38,30 m², położony na 1 piętrze 10-piętrowego budynku mieszkalnego przy ul. Kwiatkowskiego. W skład mieszkania wchodzi 2 pokoje, kuchnia, przedpokój oraz łazienka z wc.

Mieszkanie bardzo widne i słoneczne, dzięki oknom, umiejscowionym na całej szerokości pomieszczeń. Do mieszkania przynależy piwnica.

Opłaty za lokal to czynsz najmu dla właściciela w wysokości 1600 zł oraz czynsz do spółdzielni w wysokości ok. 643 zł, w tym m.in. zaliczka na c.o., fundusz remontowy, eksploatacja, wywóz nieczystości, ubezpieczenie, podatek od nieruchomości i wodę (2 m³ ciepłej oraz 2 m³ zimnej). Do opłat należy doliczyć rachunki za energię elektryczną według zużycia oraz gaz. Ogrzewanie oraz woda z sieci miejskiej.

Czas trwania umowy minimum rok.

Wymagana kaucja w postaci 1-miesięcznego czynszu.

Forma umowy w postaci najmu okazjonalnego.

W pobliżu C.H. Emka, szkoły, przedszkola, wydziały Politechniki Koszalińskiej, dyskonty spożywcze, apteki, liczne place zabaw, przystanki autobusowe, ścieżki rowerowe.

Jeśli zainteresowała Cię ta oferta, to zapraszam na prezentację !Oferta na wyłączność. Oglądanie w obecności Pośrednika po uprzednim uzgodnieniu terminu.

Po więcej ofert zapraszamy na stronę biura Royal Nieruchomości
www.royal-nieruchomosci.com

informacje ogólne

Symbol	5001568	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	38, 30 m²
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	10
Standard	DO ZAMIESZKANIA	Cena 	1 600, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl