

Goleniów/Miękowo - budynek magazynowy przy trasie

Lokal na sprzedaż - Goleniów, Okolice, ul. Miękowo

cena **649 000 zł**

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **297,09 m²** pow. działki: **801,00 m²**



Na sprzedaż budynek magazynowy - 297,06 m² + działka 801 m² | Miękowo, przy trasie S3

Na sprzedaż budynek magazynowy o powierzchni 297,06 m², położony na ogrodzonej działce o powierzchni 801 m², zlokalizowany w Miękowie, tuż przy trasie ekspresowej S3. Doskonała lokalizacja w pobliżu węzłów komunikacyjnych zapewnia łatwy i szybki dojazd zarówno dla samochodów osobowych, jak i ciężarowych (TIR).
Specyfikacja obiektu:

Powierzchnia całkowita budynku: 297,06 m²

Powierzchnia magazynowa: 186,62 m²

Wysokość hali magazynowej: 4,63 m - idealna do składowania

Część biurowo-socjalna:

3 pomieszczenia: 59,15 m², 15,39 m², 32,45 m² - wysokość 2,93 m- 2,95 m

Łazienka: 3,48 m²

Rampa załadunkowa - ułatwiająca operacje magazynowe

Ogrzewanie: kocioł olejowy

Stan techniczny: dobry - obiekt gotowy do użytkowania bez konieczności dużych nakładów

Działka: 801 m² - teren utwardzony

Możliwości wykorzystania budynku:

Magazyn logistyczny lub centrum dystrybucji - dzięki rampie i dużej powierzchni hali

Hurtownia lub sklep branżowy z zapleczem magazynowym i biurowym

Siedziba firmy produkcyjnej lub usługowej

Warsztat z częścią biurową i socjalną

Serwis lub punkt przeładunkowy

Inwestycja na wynajem

Atuty lokalizacji:

Bezpośredni dostęp do trasy S3 - szybki dojazd do Szczecina, Gorzowa i innych miast regionu

Bliskość kluczowych węzłów drogowych

Teren z dobrym dojazdem dla TIR-ów i dużych pojazdów

Spokojna okolica przemysłowo-usługowa

Cena do negocjacji - zapraszamy do kontaktu w celu umówienia prezentacji.

Kontakt: Małgorzata Rutkowska: 530 855 012.

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny

już dziś: +48 790 588 531
CENTRALA FIRMY:
+48 530 855 003
biuro@mikulski-nieruchomosci.pl
Nasze oddziały:
Oddział GOLENIÓW
ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57
Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebną 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Gen. J. Bema 7/2 (I piętro)
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	113/MKN/HS-280394	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	297, 09 m ²	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Cena 	649 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
-----------------	------------------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**