

Nowe Segmenty z dużą działką Pod Lasem w Super Cenie

Dom na sprzedaż - Stargard

cena **599 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **86,00 m²** pow. działki: **400,00 m²**



Na sprzedaż segment w zabudowie bliźniaczej - Stargard, ul. Sadowa. Odbiór wiosna 2026.

Oferujemy atrakcyjny segment o powierzchni użytkowej 78 m² (86 m² całkowitej), posadowiony na działce 400 m² w dzielnicy willowej na ulicy Sadowej.

Rozkład pomieszczeń

Parter:

- przestronny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na szeroki taras,
- dodatkowy pokój idealny na biuro lub pokój gościnny,
- łazienka z miejscem na prysznic,
- praktyczne pomieszczenie gospodarcze.

- Piętro:
- dwa jasne, ustawne pokoje,
 - hol z wyjściem na strych,
 - druga łazienka z WC, z prysznicem i wanną

Standard i wyposażenie

Dom wybudowany w technologii energooszczędnej, z ogrzewaniem podłogowym i piecem gazowym dwufunkcyjnym sterowany telefonem - co gwarantuje wygodę, komfort cieplny i niskie koszty utrzymania.

Cena: od 599 000 zł w zależności od wielkości działki brutto obejmuje m.in.:

- pełną instalację elektryczną, RTV i internetową,
- gładkie tynki gipsowe i betonowe posadzki,
- okna trzyszybowe PCV, ocieplenie styropianem 20 cm,
- wybrukowany taras i dojście do budynku,
- ogrodzenie z trzech stron,
- dwa miejsca parkingowe.

Atuty nieruchomości

- nowoczesne rozwiązania technologiczne,
- atrakcyjna lokalizacja blisko centrum Stargardu z nową drogą i infrastrukturą,
- szybki dostęp do miasta i obwodnicy
- dostępne działki od 200 m2 do 400 m2

Cena: 599 000 zł brutto

+Nasi doradcy z przygotują dla Państwa ofertę najkorzystniejszego kredytowania z oferty wszystkich banków i będą czuwać nad całym procesem uzyskania kredytu całkowicie bezpłatnie.

Dla osób posiadających swoje mieszkanie przygotowaliśmy możliwość rozliczenia mieszkania w cenie domu lub pomoc w sprzedaży.

+Więcej informacji pod numerem telefonu Adrian Bury 501548853.

+Przedstawione wizualizacje, filmy i zdjęcia zakończonych inwestycji mają charakter poglądowy. Powyższa oferta ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

informacje ogólne

Symbol	MDN77611	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	86, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	78, 00 m²
Powierzchnia działki	400, 00 m²	Rok budowy	2025
Standard	DEVELOPERSKI,	Materiał ścian	SUPOREKS,
Rodzaj okien	PCV,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA,

Cena za m2	6 965, 12 PLN	Cena 	599 000, 00 PLN
------------	---------------	--	-----------------

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY Z OKNEM	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. PODŁOGOWE GAZOWE,

instalacje

Internet	✓	Klimatyzacja	✓
Alarm	✓	Domofon	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✓		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**