

Działka z WZ i projektem

Działka na sprzedaż - Rurzyca

cena **279 000** zł

pow. działki: **1 060,00**
m²



Działka budowlana o powierzchni **1060 m²**. Położona w Rurzycy, w otoczeniu starodrzewu oraz sielskiego klimatu.

Nieruchomość znajduje się przy drodze, jednak w drugiej linii zabudowy. Dostęp do drogi publicznej zapewnia **utwardzona droga wewnętrzna**. W cenie nieruchomości są również udziały w tejże drodze.

Teren płaski, gotowy do zabudowy.

Dla działki zostały **wydane warunki zabudowy, m.in :**

- zabudowa wolnostojąca, max dwukondygnacyjna
- ogólna wielkość zabudowy w stosunku do wielkości działki wynosi 18%
- szerokość elewacji frontowej od 11m do 17m
- kąt nachylenia dachu w granicach 30-45 stopni

Ujęcie wody zaplanowane jest ze studni głębinowej. W zakresie kanalizacji sanitarnej - projektowany szczelny zbiornik bezodpływowy.

Dodatkowym atutem działki jest **zatwierdzony projekt budowlany z pozwoleniem na budowę bliźniaka**.

Ta nieruchomość może być inwestycją, lokatą lub po prostu Twoim miejscem na ziemi.

Jeśli planujesz skredytować to marzenie - również Ci pomożemy.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.


Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.



Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON48687	Powierzchnia działki	1 060, 00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	263, 21 PLN	Cena 	279 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony wodociąg	
---------------------	---	---------------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Szerokość działki (mb.)	21, 08
Długość działki (mb.)	50, 28	Droga dojazdowa	UTWARDZONA



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl