

Mieszkanie, 2 pok., 46 m², Kołobrzeg

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg

cena **510 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **46,22 m²**



Przestronne, słoneczne mieszkanie 2-pokojowe w śródmieściu Kołobrzegu, 10 minut spacerkiem od centrum i 15 minut do plaży. Niska zabudowa, III piętro, budynek IV kondygnacyjny z panoramiczną windą. Mieszkanie jednostronne, składające się z pokoju z aneksem kuchennym, sypialni, garderoby, łazienki z wc, przedpokoju, balkonu oraz pomieszczenia przynależnego - komórki lokatorskiej w hali garażowej. Ekspozycja zachód, z okien i balkonu widok na ul. 1 Maja i panoramę miasta.

Powierzchnia mieszkania 46,22m² + komórka lokatorska 2,45m² / powierzchnia łączna 48,67m²

POLECAMY - oferta zgłoszona tylko w naszym biurze. Nie szukaj dalej. Serdecznie zapraszamy na prezentację.

IDEALNE LOKUM NA WAKACYJNE I WEEKENDOWE PRZYJAZDY. Nieruchomość doskonale nadaje się zarówno do stałego zamieszkania, jak i wakacyjnego wypoczynku nad morzem. Lokalizacja umożliwiająca szybki dostęp do centrum miasta oraz pięknej, szerokiej piaszczystej plaży.

STANDARD WYKOŃCZENIA: mieszkanie zadbane. Na podłodze panele, w łazience glazura i terakota, na ścianach

gładź gipsowa, stolarka okienna PCV, grzejniki panelowe, ogrzewanie centralne - opomiarowane, kotłownia gazowa w budynku. Budynek IV kondygnacyjny, dwu-klatkowy z panoramicznymi windami oraz halą garażową. Na dziedzińcu plac zabaw. Miejsca parkingowe w obrębie budynku.
Możliwość zakupu miejsca postojowego w hali garażowej w ostatnim etapie inwestycji (miejsce 2-stanowiskowe z platformą zależną, w cenie 80.000zł).

LOKALIZACJA: ul.1 Maja w śródmieściu Kołobrzegu. Urokliwe osiedle zlokalizowane ok. 800 metrów od centrum, ok. 2000 metrów od plaży w Dzielnicy Zachodniej. Cicha, spokojna okolica, w sąsiedztwie liczne sklepy, przystanek komunikacji miejskiej, przystanek roweru miejskiego, kompleks rekreacyjno-sportowy z basenem i lodowiskiem, tereny zielone.

W CENIE: komórka lokatorska, zabudowa aneksu kuchennego z wyposażeniem, szafa wnękowa w sypialni, zabudowa łazienki i garderoby.

Termin wydania nieruchomości do uzgodnienia.
Czynsz: 573 zł/m-cznie

Serdecznie zapraszamy na prezentację.

W celu uzyskania szczegółowych informacji o ofercie prosimy o kontakt telefoniczny, bądź mailowy.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	839/2605/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	46, 22 m²
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2011
Cena za m2	11 034, 18 PLN	Cena 	510 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	573, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**