

Działka inwestycyjna Wielgowo

Działka na sprzedaż - Szczecin

cena **456 000** zł

pow. działki: **7 600,00**
m²



Działka z ogromnym potencjałem o powierzchni **7600m. kw.** zlokalizowana w malowniczej części Szczecina, osiedle **Wielgowo - Sławociesze**.

Pełna własność.

Gaz, prąd oraz wodociąg znajduje się w linii prostej ok 83m od działki.

W sąsiedztwie las oraz zabudowa jednorodzinna.

W projekcie planu ogólnego działka znajduje się w Strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną:

- Maksymalna nadziemna intensywność zabudowy: 0.3
- Maksymalna wysokość zabudowy: 7.0 m
- Maksymalny udział powierzchni zabudowy: 15%

- Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej:50%

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecin przewiduje w tym rejonie
- Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Działka jest doskonale **skomunikowana z węzłem autostrady A6 oraz drogą ekspresową S10.**

Oferta okazjna. Najniższa cena za m. kw. w tej okolicy!

Zapraszamy do zakupu!

Myślisz o działce, ale nie masz wystarczających środków na zakup? To nie problem, w przypadku tej oferty pośredniczymy również przy uzyskaniu kredytu hipotecznego na zakup działki.

Jesteśmy wyłącznym przedstawicielem!

-----FOR ENGLISH SCROLL DOWN-----

Plot with huge potential with an area of 7600 sq. m. located in a picturesque part of Szczecin, Wielgowo - Sławociesz housing estate.

Full ownership.

Gas, electricity and water supply are located in a straight line approx. 83 m from the plot.

In the vicinity of the forest and single-family housing.

The study of conditions and directions of spatial development of the city of Szczecin provides in this area - Area of single-family housing development.

The plot is perfectly connected to the A6 motorway junction and the S10 expressway.

Bargain offer. The lowest price per sq. m. in this area!

We invite you to buy!

Are you thinking about a plot, but you do not have enough funds to buy? It is not a problem, in the case of this offer we also mediate in obtaining a mortgage loan for the purchase of the plot.

We are the exclusive representative!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	3760/7376/OGS	Powierzchnia działki	7 600, 00 m ²
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	60, 00 PLN	Cena 	456 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Kształt działki

PROSTOKĄT

Droga dojazdowa

GRUNTOWA



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**