

Mieszkanie, 2 pok., 41 m2, Szczecin Stołczyn

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Stołczyn, ul. Nad Odrą

cena **205 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **40,72 m²**



TYLKO 205,000zł. 2 pokoje SUPER CENA Gotowe do zamieszkania . Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży dwupokojowego mieszkania o powierzchni 40,72 m2 położonego na parterze w dwupiętrowym budynku z lat 30 tych w dzielnicy Stołczyn. Pokoje przejściowe - na podłogach linoleum; ściany w gładzi. Na obecną chwilę kuchnia przejściowa. Meble kuchenne pozostają. Łazienka z oknem w glazurze i terakocie z kabiną prysznicową. Ekspozycja okien południowy zachód.

Okna PCV - wymienione na pcv z roletami materiałowymi wewnętrznymi. Ogrzewanie z pieca kaflowego.(istnieje możliwość skorzystania z dofinansowania do wymiany pieca na gazowy w ramach programu "Czyste Powietrze". Jednocześnie obecny właściciel ma osobę chętną do zdemontowania piecy i zapłaty za nie właścicielowi) ciepła woda z bojlera elektrycznego. Dodatkowo piwnica o powierzchni 6,64m2.

Do mieszkania przynależy piwnica. Szybki termin wydania.

Klucze w biurze. Zapraszam.

informacje ogólne

Symbol	HAC22829	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	40, 72 m²
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Ogrzewanie	PIEC
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	5 034, 38 PLN
Cena 	205 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Linia telefoniczna	✓
-------------	-----	--------------------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Źródło c.w.	BOJLER		Nieruchomość dostępna od
12.08.2025	Czynsz administracyjny	550, 00 PLN	