

## Centrum - 3 pokoje, balkon - do wynajmu

**Mieszkanie na wynajem** - Szczecin, Centrum, ul. Al. Wyzwolenia

cena **2 500 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **49,60 m<sup>2</sup>**



Do wynajmu urządzone , umeblowanie , wyposażone mieszkanie 3 pokojowe z balkonem w samym centrum miasta.

Budynek tuż obok Galaxy i Oxygen.

Lokalizacja to atut tej oferty.

Wszystkie udogodnienia w zasięgu ręki:

- komunikacja ( duży węzeł komunikacyjny przy PL.Rodła - dojazd we wszystkich kierunkach ) ,
- spacerkiem można dojść na Wały Chrobrego , do Urzędu miejskiego , Jasnych Błoni ,
- w okolicy : szkoły , uczelnie , sklepy , restauracje ,

Mieszkanie :

- 3 pokoje - salon z wyjściem na balkon i 2 sypialnie ,
- oddzielna , widna , nowoczesna kuchnia wyposażona w sprzęt AGD ,
- łazienka z prysznicem ,
- przedpokój z szafą w zabudowie ,

Koszty : 2500 zł , podstawowy czynsz ok 1000 zł przy 3 osobach - zawiera opłaty za wodę , sec , administracyjne

,Fr ,itp.  
Wymagana kaucja 3500 zł , minimalny okres najmu - rok, oc - najemcy.  
Bez zwierząt

Szukasz mieszkania, domu, działki zajrzyj na [fortnieruchomosci.pl](#)  
Mamy bazę ponad 10 000 ofert, które są codziennie aktualizowane!  
Posiadamy niemal 20 letnie doświadczenie w branży.

Powyższe ogłoszenie ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.) Zalecamy osobistą weryfikację wszystkich podanych danych.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM ([asaricrm.com](#))

informacje ogólne

|                                                                                          |                 |                                 |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------|------------------------|
| Symbol                                                                                   | FNI23337        | Rodzaj rynku                    | WTÓRNY                 |
| Liczba pokoi                                                                             | 3               | Powierzchnia całkowita          | 49, 60 m²              |
| Piętro                                                                                   | 8               | Ilość pięter [wliczając parter] | 10                     |
| Standard                                                                                 | WYSOKI STANDARD | Ogrzewanie                      | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Rodzaj budynku                                                                           | WIEŻOWIEC       | Rok budowy                      | 1970                   |
| Materiał ścian                                                                           | WIELKA PŁYTA    | Balkon                          | ✓                      |
| Cena  | 2 500, 00 PLN   |                                 |                        |

wyposażenie

|             |     |
|-------------|-----|
| Umeblowanie | TAK |
|-------------|-----|

informacje dodatkowe

|                 |                           |               |                          |
|-----------------|---------------------------|---------------|--------------------------|
| Forma własności | SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE | Typ kuchni    | ODDZIELNA                |
| Domofon         | ✓                         | Rodzaj okien  | PCV                      |
| Źródło c.w.     | SIEĆ MIEJSKA              |               | Nieruchomość dostępna od |
| 02.11.2025      | Czynsz administracyjny    | 1 045, 00 PLN |                          |