

Warszewo 4 pokoje, 95,66 m², III p. 956.600,-

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Warszewo, ul. Pelikana

cena **956 600 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **95,66 m²**



4 - pokojowe z pięknym widokiem na Jezioro Dąbskie i zielen, 2 - poziomowe, przestronne, umeblowane, wygodne mieszkanie o powierzchni 95,66 m² w cichej i spokojnej okolicy, na osiedlu Warszewo. W niskim bloku wybudowanym w 2014 r.

Wykończone z dbałością o szczegóły i wykonane z wysokiej klasy materiałów. Dostępne od zaraz.

POZIOM I:

salon 25 m² z otwartą kuchnią 12 m². W salonie i aneksie jadalnym oraz w holu na podłodze gres polerowany, ściany gładzone. Z salonu wyjście na narożny balkon, z którego rozpościera się piękny widok na panoramę miasta.

Kuchnia otwarta na salon, w zabudowie kuchennej wraz ze sprzętem AGD (zmywarka Siemens 60 cm, piekarnik, lodówka, mikrowella firmy Samsung, pochłaniacz Arset).

Pokój 16 m² z wbudowaną pojemną szafą,

Łazienka z prysznicem z hydromasażem i WC. Łazienka z wc w glazurze i terakocie. hol. z szafą dwudrzwiową.

POZIOM II:

Dwie niezależne sypialnie 22 m2 i 20 m2 z nieuciążliwymi skosami.

W sypialni łóżko i biurko, w pokoju młodzieżowym pojemna szafa z lustrami i łóżko młodzieżowe.

W pokojach na podłogach dobrej klasy panele, ściany malowane, pastelowe kolory.

Łazienka z wanną, umywalką i WC z niej przejście do małej garderoby z oknem połciowym z pralką, jest miejsce na postawienie suszarki.

Łazienka w nowoczesnej glazurze i terakocie.

W całym mieszkaniu okna drewniane, drzwi wejściowe antywłamaniowe.

Za dodatkową opłatą można kupić komórkę lokatorską o powierzchni ok. 4 m2 za 15 tys. oraz zamykany bramą uchylną garaż w hali garażowej za 85 tys. zł.

Faktoria Małgorzata Stankiewicz-Bartz
Biuro Nieruchomości
pl. Lotników 6/2 (blisko ul. Kaszubskiej)
70-414 Szczecin
+48501750242
+48(91)4888052

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FKT25018	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	95, 66 m²
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2014
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	10 000, 00 PLN
Cena 	956 600, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	OTWARTA
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
09.11.2025	Czynsz administracyjny	1 000, 00 PLN	

więcej ofert na stronie  **www.dobryadres.pl**