Katarzyna Nadolska
(Mikulski Nieruchomości)
nr licencji: 17866

tel.: 515 383 024
email: nk@mikulski-nieruchomosci.pl

Nowogard - budynek mieszkalno-usługowy w centrum

Lokal na sprzedaż - Nowogard, Centrum

cena **3 650 000** zł liczba pokoi: **16** pow. całkowita: **440,00 m²** pow. działki: **154,00 m²**



WYJĄTKOWA NIERUCHOMOŚĆ POŁOŻONA W CENTRUM NOWOGARDU
BUDYNEK PRZYSTOSOWANY JEST POD RÓŻNEGO RODZAJU DZIAŁALNOŚCI TAKIE JAK: GABINETY LEKARSKIE I WETERYNARYJNE,
GABINETY KOSMETYCZNE, SKLEPY, ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ ADAPTACJI POD LOKALE MIESZKALNE I WIELE INNYCH
IDEALNA LOKALIZACJA

Do sprzedaży oferujemy budynek mieszkalno-usługowy o powierzchni całkowitej ok. 400m2 położony na dwóch działkach.
Powierzchnia działek wynosi 147m2. Budynek powstał w 1997 roku z najwyżej jakości materiałów, solidna konstrukcja.
Materiał budowy YTONG, docieplenie 30cm. Okna drewniane + aluminiowe na parterze. Dachówka ceramiczna firmy ROBEN.
Budynek ogrzewany jest piecem gazowym 2-obiegowym + piec na węgiel (działający). Ogrzewanie podłogowe +

grzejniki.
Instalacja elektryczna miedziana, budynek w bardzo dobrym stanie technicznym i wizualnym.
PIWNICA: 2 WC, 4 pomieszczenia
PARTER: duże pomieszczenie handlowe + pomieszczenie pomocnicze
PIĘTRO: 4 pomieszczenia (obecnie wynajmowane na biura), łazienka z wc i kuchnia
PODDASZE: 100m2 otwartej przestrzeni idealnej na mieszkania.
Cena do negocjacji
Zapraszamy do zapoznania się z ofertą Katarzyna Nadolska tel. 515 383 024
"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.
Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531
CENTRALA FIRMY:
+48 530 855 003
biuro@mikulski-nieruchomosci.pl
Nasze oddziały:
Oddział GOLENIÓW
ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57
Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebna 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	6783/MKN/OS-280398	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	440, 00 m²	Piętro	parter
Ilość pięter	3	Rok budowy	1997
Materiał ścian	MUROWANA	Cena	3 650 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**