

Dziwnów - wyjątkowa działka 1262m²

Działka na sprzedaż - Dziwnów, Obrzeża

cena **475 000 zł**

pow. całkowita: **1 262,00 m²**



Przedmiotem sprzedaży jest działka leśna z MPZP położona w Dziwnowie.

Spokojna okolica, dla osób ceniących ciszę

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 1262m²

Kształt działki: nieregularny

Działka: środkowa

Wygląd działki: zalesiona

Ogrodzona: nie

Działka zadrzewiona: tak

Warunki glebowe: teren suchy

Klasa ziemi przy działce rolnej: LsVI,N

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: tak

przeznaczenie terenów: 23MN - Przeznaczenie terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem

lokalizacji funkcji usługowych wbudowanych.

wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do pow. działki: 25%

rodzaj budynku: zabudowa wolnostojąca

Nieprzekraczalna linia zabudowy: 6m (od linii rozgraniczających drogi wewnętrzne):

Wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej - min. 60% powierzchni działki

wysokość zabudowy: maksymalnie do 8,5m do kalenicy i nie może przekraczać wysokości drzewostanów

kąt nachylenia dachu: 35-45 stopni

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: 250m

Sąsiedztwo: lasy, zabudowa

Droga dojazdowa: gminna

Rodzaj drogi dojazdowej: polna

Dostęp do drogi publicznej: tak

Odległość do tras krajowych: 300m

Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA

PRĄD: przy działce

WODA: odległość od sieci projekt. 400m

KANALIZA: brak (we własnym zakresie)

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą: Katarzyna Nadolska tel. 515 383 024

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	6330/MKN/DZS-280392	Cena 	475 000, 00 PLN
--------	---------------------	--	-----------------

uzbrojenie

Energia elektryczna	
---------------------	---

informacje dodatkowe

Rodzaj nawierzchni	CICHA ULICA
--------------------	-------------

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl