

Mieszkanie - Koszalin Przylesie

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Przylesie Kościół, Plac Zabaw, Przedszkole, Przyst, ul. Lelewela

cena **440 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **59,30 m²**



Na sprzedaż oferujemy wyjątkowe mieszkanie trzypokojowe o powierzchni ponad 59 m², zlokalizowane w jednym z najbardziej cenionych i lubianych osiedli w Koszalinie – Przylesie. Atuty lokalizacji:

Osiedle Przylesie od lat cieszy się ogromnym uznaniem mieszkańców – to spokojna, zielona i doskonale skomunikowana część miasta.

Bezpośrednie sąsiedztwo nowoczesnego, pięknego placu zabaw, który powstał niedawno – idealne miejsce dla rodzin z mniejszymi i większymi dziećmi.

Bliskość szkół, przedszkoli, sklepów i punktów usługowych sprawia, że codzienne życie staje się wygodne i komfortowe. Atuty mieszkania:

Układ: 3 oddzielne pokoje, kuchnia, łazienka, WC, przedpokój

Dwustronna ekspozycja okien –salon jest wyjątkowo słoneczny, a całe mieszkanie pełne naturalnego światła.

Remont przeprowadzony 3 lata temu – wnętrza są odświeżone i gotowe do zamieszkania, wymieniona instalacja elektryczna.

Większość wyposażenia widocznego na zdjęciach pozostaje w cenie – to duży atut dla nowych właścicieli.

Dodatkowo: loggia, która pozwala na chwilę relaksu na świeżym powietrzu.

Do mieszkania przynależy piwnica, co zapewnia dodatkową przestrzeń do przechowywania.Atuty budynku:

Blok czteropiętrowy, zadbany.

Estetyczna, wyremontowana klatka schodowa – schludne i przyjazne otoczenie.

Spokojne sąsiedztwo.Koszty utrzymania:

Czynsz do Spółdzielni Mieszkaniowej Przylesie: 930 zł.

To oferta idealna zarówno dla rodzin, jak i osób szukających mieszkania w świetnej lokalizacji, gotowego do wprowadzenia bez dodatkowych nakładów.

Oglądanie z Pośrednikiem (lic. Zaw. nr 11917)

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej art. 66 KC

informacje ogólne

Symbol	3403282	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	59, 30 m²
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Standard	BARDZO DOBRY	Rok budowy	1988
Cena 	440 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------