Oliwia Konwicka
(Bonus Nieruchomości)
nr licencji: 11681

tel.: 506 063 077
email: o.konwicka@bonusnieruchomosci.pl

2 pokoje deweloperka 2026 r przy deptaku

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Księcia Bogusława X

cena **441 850** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **35,91 m²**



Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Nowa inwestycja znanego dewelopera - adaptacja poddasza w kamienicy z 1930 roku, w centrum miasta, oddanie w sierpniu 2026.

Zamieszkaj w nowym mieszkaniu-mieszkanie będzie wykończone pod klucz- do urządzenia wg własnego uznania. Zakres wykończenia: malowane ściany, panele na podłodze, kuchnia do wykończenia, w cenie piec gazowy dwuobiegowy.
Centrum Szczecina tuż przy słynnym deptaku-idealne pod wynajem dla turystów lub studentów.

Na powierzchnię 2 pokojowego mieszkania (35,91m2) składają się:

- salon z aneksem kuchennym 15,18 m2

- łazienka 4,96 m2
- korytarz 4,33 m2
- sypialnia 11,44m2

Ogrzewanie: gazowe, piec dwuobiegowy /CO,CW/

OPŁATY: czynsz ok 300 zł (zaliczki na wodę, FR) gaz i prąd wg zużycia
MEDIA: ciepła woda - z pieca gazowego, CO gazowe,
OKOLICA: liczne sklepy, komunikacja miejska: od 200 do 500 m, bary, restauracje, Galeria Kaskada 1200 m.

Kupujący nie płaci PCC.
Oferta zawiera przykłady aranżacji-nie są to zdjęcia mieszkania.

W sumie inwestycja obejmuje 3 apartamenty 2 pokojowe od 28m2 do 36 m2 (ceny zaczynają się od 355000 zł) i 2 kawalerki.

Zapraszam do kontaktu.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON48668	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	35, 91 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	2026
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	12 304, 37 PLN
Cena	441 850, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Rodzaj okien	POŁACIOWE	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Czynsz administracyjny	300, 00 PLN	

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**