

Mieszkanie, 1 pok., 34 m2, Szczecin Śródmieście-Centrum

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Księcia Bogusława X

cena **416 450** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **33,85 m<sup>2</sup>**



Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Nowa inwestycja znanego dewelopera - adaptacja poddasza w kamienicy z 1930 roku, w centrum miasta, oddanie w sierpniu 2026.

Zamieszkać w nowym mieszkaniu-stan deweloperski do wykończenia wg własnego uznania.

**Centrum Szczecina tuż przy słynnym deptaku-idealne pod wynajem dla turystów lub studentów.**

**Na powierzchni 2 pokojowego mieszkania (33,85m2) składają się:**

- salon z aneksem kuchennym 18,7 m2
- łazienka 3,85 m2
- korytarz 4,22 m2

- sypialnia 7,08m2

Ogrzewanie: gazowe, piec dwuobiegowy /CO,CW/

OPŁATY: czynsz ok 300 zł (zaliczki na wodę, FR) gaz i prąd wg zużycia

MEDIA: ciepła woda - z pieca gazowego, CO gazowe,

OKOLICA: liczne sklepy, komunikacja miejska: od 200 do 500 m, bary, restauracje, Galeria Kaskada 1200 m.

Kupujący nie płaci PCC.

W sumie inwestycja obejmuje 4 apartamenty 2 pokojowe od 28m2 do 36 m2 (ceny zaczynają się od 355000 zł) i kawalerkę.

Oferta zawiera przykłady aranżacji-nie są to zdjęcia oferowanego mieszkania.

Zapraszam do kontaktu.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.


Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	BON48666	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	33, 85 m <sup>2</sup>
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	2026
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	12 302, 81 PLN
Cena 	416 450, 00 PLN		

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Rodzaj okien	POŁACIOWE	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY

Czynsz administracyjny

300, 00 PLN



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)