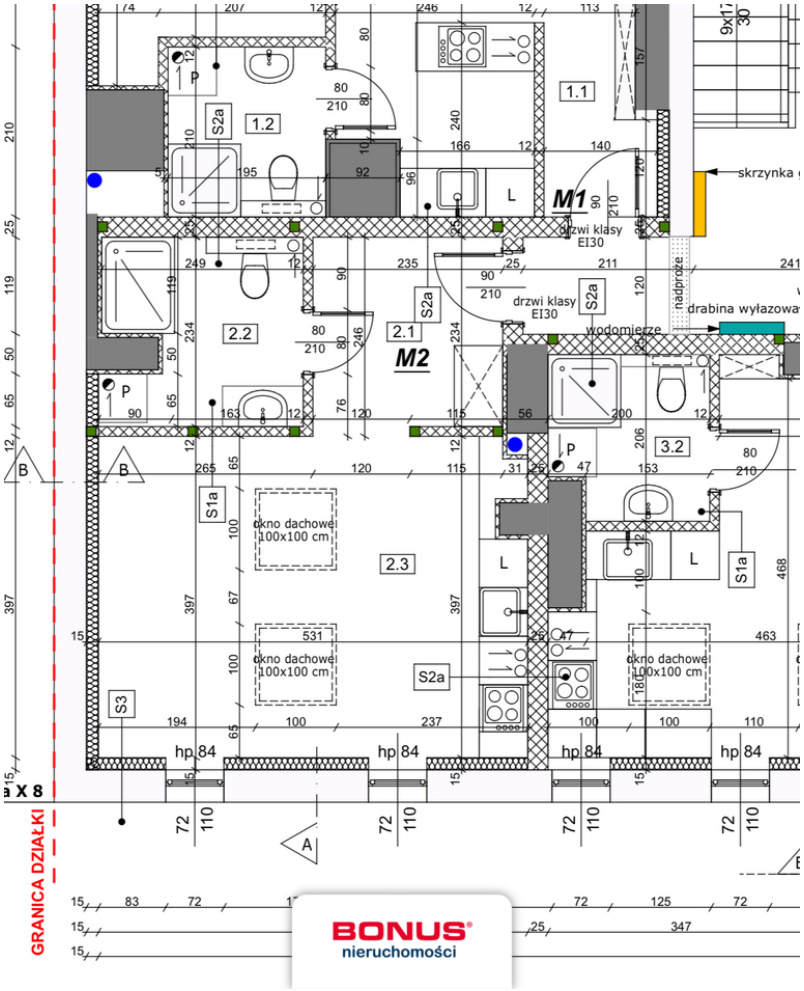
**Oliwia Konwicka**
(Bonus Nieruchomości)
nr licencji: 11681

tel.: 506 063 077
email: o.konwicka@bonusnieruchomosci.pl

Mieszkanie, 1 pok., 32 m2, Szczecin Śródmieście-Centrum

# Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Księcia Bogusława X

cena **395 040** zł liczba pokoi: **1** pow. całkowita: **32,10 m²**




Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Nowa inwestycja znanego dewelopera - adaptacja poddasza w kamienicy z 1930 roku, w centrum miasta, oddanie w sierpniu 2026.

Zamieszkaj w nowym mieszkaniu-stan deweloperski do wykończenia wg własnego uznania.
**Centrum Szczecina tuż przy słynnym deptaku idealne pod wynajem dla turystów lub studentów.**

**Na powierzchnię kawalerki (32,10m2) składają się:**

- salon z aneksem kuchennym 21,10 m2
- łazienka 5,50m2
- korytarz 5,50m2

Ogrzewanie: gazowe, piec dwuobiegowy /CO,CW/

OPŁATY: czynsz ok 300 zł (zaliczki na wodę, FR) gaz i prąd wg zużycia
MEDIA: ciepła woda - z pieca gazowego, CO gazowe,
OKOLICA: liczne sklepy, komunikacja miejska: od 200 do 500 m, bary, restauracje, Galeria Kaskada 1200 m, restauracje, dyskoteki: 100m.

Kupujący nie płaci PCC.

W sumie inwestycja obejmuje 4 apartamenty 2 pokojowe od 28m2 do 36 m2 (ceny zaczynają się od 355000 zł) i kawalerkę.

Zapraszam do kontaktu.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | BON48665 | Rodzaj rynku | PIERWOTNY |
| Liczba pokoi | 1 | Powierzchnia całkowita | 32, 10 m² |
| Piętro | 4 | Ilość pięter | 4 |
| Standard | DO WYKOŃCZENIA | Ogrzewanie | C.O. GAZOWE |
| Rodzaj budynku | KAMIENICA | Rok budowy | 2026 |
| Materiał ścian | CEGŁA | Cena za m2 | 12 306, 54 PLN |
| Cena | 395 040, 00 PLN | | |

## informacje dodatkowe

| | | | |
|---|---|---|---|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ | Typ kuchni | ANEKS KUCHENNY |
| Rodzaj okien | POŁACIOWE | Źródło c.w. | PIEC GAZOWY |

| | |
|---|---|
| Czynsz administracyjny | 300, 00 PLN |

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**