

Parterowy dom przy lesie z dużą działką

Dom na sprzedaż - Dobra, ul. Poziomkowa

cena **2 300 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **252,00**
m²

pow. działki: **1 614,00**
m²



Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Parterowy, nowoczesny budynek z 2025 roku o powierzchni całkowitej około 250 m², w stanie surowym zamkniętym co daje Ci możliwość wykończenia według własnego projektu.

Nieruchomość

- przemyślany, wygodny układ pomieszczeń
- podział na strefę dzienną i nocną
- duże przeszklenia wpuszczające mnóstwo naturalnego światła
- garaż 2 stanowiskowy w bryle budynku (37m²)

Działka

- 1614 m² – przestrzeń na ogród marzeń, taras, jacuzzi czy plac zabaw
- Otoczenie sprzyjające relaksowi i kontaktowi z natur

Instalacje

- zamontowane okna aluminiowe Yawal, 3-szybowe
- rozprowadzona instalacja elektryczna, instalacja pod system domu inteligentnego Ampio oraz klimatyzację
- zamontowane własne ujęcie wody (studnia)
- przyłącze prądu
- projektowany zbiornik bezodpływowy na ścieki
- projektowane ogrzewanie: pompa ciepła
- zamontowany dach: blacha na rąbek Ruukki Classic
- zamontowana brama garażowa Hörmann

Atuty

- prestiżowa, zielona lokalizacja naprzeciwko lasu
- nowoczesny projekt z dużymi przeszkleniami
- stan surowy zamknięty – pełna swoboda wykończenia

Zapraszam na prezentację

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON48609	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	4

Powierzchnia całkowita	252, 00 m ²	Powierzchnia użytkowa	252, 00 m ²
Powierzchnia działki	1 614, 00 m ²	Rok budowy	2025
Standard	SUROWY ZAMKNIĘTY	Materiał ścian	GAZOBETON
Cena za m2	9 126, 98 PLN	Cena 	2 300 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	3
-----------------	---



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**