

Blisko morza, gotowa inwestycja

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, ul. Jana Kasprówicza

cena **679 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **39,00 m²**



Na lokal składają się **2 pokoje, w tym salon z aneksem kuchennym i łazienka.**
Apartament jest położony na **wysokim parterze.**

W pełni wyposażony, gotowy do zamieszkania lub wynajmu.

Doskonała lokalizacja w strefie uzdrowiskowej.

Morze zaledwie 350m od nieruchomości.

Blisko promenada, ścieżki spacerowe i rowerowe, miejsca rekreacji.

Lokal na końcu korytarza, **cisza i spokój.**

Balkon z wyjściem od strony parkingu.

Niski czynsz: ok. 500 zł (w tym woda) + prąd ok. 100 zł co 2 m-ce.

Atuty inwestycyjne:

- ocena na Booking.com 9,9/10 - **jedna z najwyższych** w Kołobrzegu
- stała baza klientów - **przychód ok. 40 000 zł rocznie.**
- możliwość przejścia **profilu Booking** i współpracy z obsługą apartamentu.

w budynku monitoring, brama na pilota, **parking.**

Ten lokal to **świetna inwestycja**, zapraszam do kontaktu i na prezentację!

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.


Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON48569	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	39, 00 m ²
Parter	✓	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2016
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m2	17 410, 26 PLN	Cena 	679 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
	Czynsz administracyjny	500, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl