

Idealna lokalizacja, miejsce parkingowe!

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Warszewo, ul. Szczecińska

cena **790 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **77,70 m²**



Na sprzedaż mieszkanie na Warszawie-luksusowe osiedle Garden House

Szukasz wyjątkowego miejsca do życia? Mamy do zaoferowania przestronne, 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 77,7 m², położone na prestiżowym, zamkniętym osiedlu Garden House na szczecińskim Warszawie. Na pierwszym poziomie znajduje się przedpokój z którego dębowe schody prowadzą na część mieszkalną. Mieszkanie charakteryzuje się wysoką jakością wykończenia - podłogi i drzwi są wykonane z drewna, co dodaje wnętrzu ciepła i elegancji. Nowoczesna łazienka wyposażona jest w kabinę prysznicową i ogrzewanie podłogowe, zapewniając komfort nawet w chłodne dni. Okna wychodzące na południe i zachód gwarantują doskonałe doświetlenie wnętrza przez cały dzień.

Osiedle Garden House jest w pełni ogrodzone, co zapewnia mieszkańcom poczucie bezpieczeństwa. Do dyspozycji są cichobieżne windy, a przed budynkiem znajduje się plac zabaw dla dzieci. Mieszkańcy mogą korzystać z darmowej siłowni.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w podziemnym garażu (**obligatoryjnie dodatkowo płatne 70.000 zł**). Istnieje również możliwość parkowania na zamkniętym parkingu na terenie osiedla.

Lokalizacja jest idealna dla rodzin i osób ceniących wygodę. W pobliżu znajdują się szkoła, basen i przystanki komunikacji miejskiej.


Czynsz zawiera praktycznie wszystkie opłaty (ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, administrację, fundusz remontowy, utrzymanie sali fitness, sprzątanie części wspólnych) i wynosi 1250 zł przy 4 osobach.

To mieszkanie to idealna propozycja dla osób poszukujących komfortowego i stylowego miejsca w świetnej lokalizacji.

Zapraszamy na prezentację!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PRM20630	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	77, 70 m ²
Piętro	2	Ilość pięter	2
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2008
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	10 167, 31 PLN
Cena 	790 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
	1 250, 00 PLN		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl