**Katarzyna Pykało**
(Mikulski Nieruchomości)
nr licencji: 17866

tel.: 530 855 011
email: kp@mikulski-nieruchomosci.pl

Lokal, 102 m2, Gryfice

# Lokal na sprzedaż - Gryfice

cena **315 000** zł | liczba pokoi: **4** | pow. całkowita: **101,90 m²** | pow. działki: **516,00 m²**




Prezentujemy Państwu na sprzedaż warsztat samochodowy położony na działce o powierzchni 516 m2, zlokalizowany przy jednej z głównych ulic w Gryficach!
Nieruchomość z potencjałem!!!
Istnieje możliwość dobudowania piętra, na potrzeby mieszkalne lub usługowo-handlowe według istniejącego już projektu. Docelowo możemy uzyskać dodatkowe 95 m2, co da łączną powierzchnię użytkową budynku niemal 197 m2!!!
W skład nieruchomości wchodzi:
- biuro
- szatnia
- lakiernia
- warsztat z uszczelnionym kanałem
- WC

Dodatkowo na działce obok budynku jest drugi, czynny kanał oraz podnośnik.

W cenie nieruchomości może zostać sprzęt tj.
- prasa do łożysk
- ściągacz do sprężyn
- migomat
- spawarka elektryczna
- urządzenie do serwisu klimatyzacji
- klucze i inne narzędzia

Polecam i zapraszam na prezentację
Katarzyna 530-855-011
"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."
---
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.
Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531
CENTRALA FIRMY:
+48 530 855 003
biuro@mikulski-nieruchomosci.pl
Nasze oddziały:
Oddział GOLENIÓW
ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57
Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebna 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | 6740/MKN/OS-279044 | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Powierzchnia całkowita | 101, 90 m² | Rok budowy | 1992 |
| Materiał ścian | TRADYCYJNA, MUROWANA | Cena | 315 000, 00 PLN |

## informacje dodatkowe

| | | | |
|---|---|---|---|
| Forma własności | PEŁNA WŁASNOŚĆ | Energia elektryczna | ✓ |

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**