

To nie jest tylko mieszkanie!

Mieszkanie na sprzedaż - Zielona Góra, ul. Kukułcza

cena **560 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **77,00 m²**



77m2 ustawnego mieszkania + piękny zadrzewiony ogród + ogromna piwnica + pomieszczenia na strychu + garaż i dodatkowe miejsce postojowe na terenie posesji.

Zaciszna uliczka blisko centrum miasta, świetny klimat, beczynszowe mieszkanie położone na I piętrze w małym, przedwojennym budynku w którym mieszkają TYLKO 2 RODZINY! Super lokalizacja, zieleń za oknami, kameralne i zaciszne miejsce nieopodal centrum miasta, szybki i wygodnym dojazdem do śródmieścia, dodatkowo ogród z małym budynkiem gospodarczym, wiatą garażową i miejscami postojowymi na wyłączność. Cały teren ogrodzony!

UKŁAD POMIESZCZEŃ: dwa duże, jasne pokoje skierowane na południe, mały pokój, kuchnia i łazienka od strony północnej. Tylko jeden sąsiad na klatce. Do mieszkania przynależy ogromna piwnica oraz połowa strychu.

STANDARD: nowy kocioł dwufunkcyjny firmy ARISTON, rozprowadzona instalacja c.o. łącznie z grzejnikami, całość pomieszczeń do remontu. Okna pcv, drzwi pływiny, na podłogach deski, wykładziny i płytki, wysokość

pomieszczeń 2,7m.

OTOCZENIE: ekskluzywne otoczenie, w okolicy niska zabudowa domów jednorodzinnych, blisko do szkoły podstawowej, w najbliższym sąsiedztwie apteka, przychodnia okulistyczna, przystanki MZK, sklep, park i ścieżka rowerowa. Dojazd autem do centrum trwa kilka minut.

Oferta wyłącznie w biurze TERRA NIERUCHOMOŚCI. Prezentacje w terenie możliwe są po podpisaniu umowy pośrednictwa.

Zapraszam do zapoznania się z nieruchomością w terenie - Agnieszka Urbańska, tel. 507 182 577, e.mail: aga@terra.zgora.pl

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów art. 66 par. 1. KC. TERRA NIERUCHOMOŚCI jest wyłącznym właścicielem zamieszczonych zdjęć i opisów. Kopiowanie ich w całości lub fragmentach jest zabronione zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kontaktując się z biurem, klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych /Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

TERRA NIERUCHOMOŚCI - Twój partner i doradca na rynku nieruchomości od 1994r.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	TER11585	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	77, 00 m²
Piętro	1	Ilość pięter	2
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. WŁASNE
Rodzaj budynku	CZĘŚĆ DOMU	Rok budowy	1935
Materiał ścian	CEGLA	Ogródek	✓
Garaż	✓	Cena za m2	7 272, 73 PLN
Cena 	560 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
-----------------	----------	-------------------------	---------

Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV, DREWNIANE STARY TYP	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Nieruchomość dostępna od	15.06.2025	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**