

Kawalerka w centrum miasta za 275 000 zł

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Aleja Wojska Polskiego

cena **255 000** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **18,73 m²**



Na sprzedaż oferuję przytulną kawalerkę o powierzchni całkowitej 23 m² (użytkowa 18,5 m²), położoną w samym centrum Szczecina przy al. Wojska Polskiego. Lokal znajduje się na 4. piętrze odrestaurowanej kamienicy z zadbaną klatką schodową.

Mieszkanie składa się z jasnego pokoju z aneksem kuchennym o powierzchni ok. 15 m², wyposażonego w dwa okna połaciowe oraz jedno okno PCV. Usytuowanie na stronę południowo-wschodnią zapewnia bardzo dobre nasłonecznienie wnętrza. Na podłodze znajdują się panele, a ściany są wygładzone i pomalowane w jasnych tonacjach. Aneks kuchenny wyposażono w zabudowę meblową, płytę indukcyjną oraz małą lodówkę.

Łazienka z WC o powierzchni ok. 3 m² została wykończona glazurą i terakotą. Znajduje się w niej kabina prysznicowa, piec dwuobiegowy marki Junkers oraz umywalka.


Czynsz administracyjny wraz z funduszem remontowym wynosi 200 zł. Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z pieca gazowego. W cenie mieszkania pozostaje całe umeblowanie i wyposażenie, co czyni lokal gotowym do

zamieszkania lub wynajmu.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one jedynie charakter informacyjny- zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PAT21306	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	18, 73 m ²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	13 614, 52 PLN
Cena 	255 000, 00 PLN		

wyposażenie

Internet	<input checked="" type="checkbox"/>	Telewizja kablowa	<input checked="" type="checkbox"/>
----------	-------------------------------------	-------------------	-------------------------------------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	<input checked="" type="checkbox"/>	Rodzaj okien	POŁĄCZOWE, PCV
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Nieruchomość dostępna od
25.09.2025	Czynsz administracyjny	200, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl