

Szczecin - 31m2 Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, ul. Potulicka

cena **409 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **31,55 m²**



Wyjątkowe mieszkanie w centrum miasta - gotowe do zamieszkania!

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży atrakcyjnego mieszkania o powierzchni 31,5 m², położonego na czwartym piętrze nowoczesnego, ogrodzonego i monitorowanego osiedla, które zostało wybudowane w 2019 roku. To idealne miejsce dla osób ceniących sobie komfort, nowoczesność i bliskość kluczowych punktów miasta.

Opis nieruchomości: Mieszkanie z balkonem, ciepłe, słoneczne, gotowe do zamieszkania. Wnętrze częściowo umeblowane - meble w zabudowie na wymiar, co podkreśla funkcjonalność i styl nieruchomości.

Lokalizacja:

Uniwersytet - zaledwie 500 metrów od mieszkania, co stanowi doskonałą opcję dla studentów i pracowników uczelni.

Komunikacja - świetnie skomunikowane miejsce: 1,2 km do stacji PKP oraz 300 m do pętli tramwajowej, co umożliwia szybki i łatwy dostęp do różnych części miasta.

Opieka zdrowotna - przychodnia lekarska (NFZ) znajduje się tylko 50 m od osiedla, a apteka 200 m przy wjeździe, co zapewnia komfort i bezpieczeństwo.

Opieka nad dziećmi - na osiedlu znajduje się żłobek (50 m), co jest ogromnym udogodnieniem dla rodzin z

dziećmi.

Aktywność fizyczna - osiedle oferuje również boiska do piłki nożnej, koszykówki i siatkówki, sprzyjając aktywnemu stylowi życia.

Dodatkowe informacje:

Ogrzewanie - z sieci miejskiej, co gwarantuje niskie koszty utrzymania.

Czynsz - wynosi około 490 zł + opłaty za prąd.

To wyjątkowe mieszkanie łączy w sobie komfort, świetną lokalizację oraz liczne udogodnienia, które sprostają oczekiwaniom nawet najbardziej wymagających klientów.

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację, aby osobiście przekonać się o wyjątkowości tej oferty!

Rafał Urbanowicz tel. 512-372-941

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Gen. J. Bema 7/2 (I piętro)

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	14281/MKN/MS-278375	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	31, 55 m²
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	6
Standard	BARDZO DOBRY	Rodzaj budynku	1-POKOJOWE
Rok budowy	2019	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Balkon	✓	Cena 	409 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Energia elektryczna	✓
-------------	-------	---------------------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
-----------------	------------------	-----------------------	---



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl