Oliwia Konwicka
(Bonus Nieruchomości)
nr licencji: 11681

tel.: 506 063 077
email: o.konwicka@bonusnieruchomosci.pl

Lokal, 153 m2, 0 piętro, Szczecin Śródmieście-Centrum

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum

cena **519 000** zł

pow. całkowita: **153,00 m²**



Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.
Lokal usługowy z ogromnym potencjałem zlokalizowany w samym centrum Szczecina tuż obok Placu Lotników. Znany od lat w sportowym środowisku szczecińskim.

Lokal położony w przyziemiu poziom-1, są to pomieszczenia po kotłowni, w których znajdują się rury ciepłownicze - ogrzewające lokal w sezonie grzewczym od października do kwietnia/ maja. Daje to duże oszczędności i niskie koszty utrzymania przy dużej powierzchni.
Lokal isytuowany jest na dwóch poziomach, w którym funkcjonowały ścianki wspinaczkowe.
Na powierchnię 153,12m2 składają się
pomieszczenie biurowe
łazienka
miejsce na szatnię
duże pomieszczenie o wysokim sklepieniu (wys. ok5m)

Lokal z wejściem od strony chodnika oraz dostępem do strony zamykanego szlabanem podwórka. Istnieje możliwość montażu windy towarowej przez właz z chodnika (od strony podwórka).

OKOLICA: centrum handlowe Kaskada, restauracje, aleja Fontann, komunikacja miejska: połączenia autobusowe i tramwajowe we wszystkich koerunkach Szczecina,
PRZEZNACZENIE: usługowe np.:siłownia, sala fitness, biuro, magazyn, studio fotograficzne,

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON48519	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	153, 00 m²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1950
Cena za m2	3 392, 16 PLN	Cena	519 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**