

Lokal, 153 m², 0 piętro, Szczecin Śródmieście-Centrum
Lokal na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum

cena **519 000** zł

pow. całkowita: **153,00**
m²



Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Lokal usługowy z ogromnym potencjałem zlokalizowany w samym centrum Szczecina tuż obok Placu Lotników. Znany od lat w sportowym środowisku szczecińskim.

Lokal położony w przyziemiu poziom-1, są to pomieszczenia po kotłowni, w których znajdują się rury ciepłownicze - ogrzewające lokal w sezonie grzewczym od października do kwietnia/ maja. Daje to duże oszczędności i niskie koszty utrzymania przy dużej powierzchni.

Lokal isytuowany jest na dwóch poziomach, w którym funkcjonowały ścianki wspinaczkowe.

Na powierzchnię 153,12m² składają się

pomieszczenie biurowe

łazienka

miejsce na szatnię

duże pomieszczenie o wysokim sklepieniu (wys. ok5m)

Lokal z wejściem od strony chodnika oraz dostępem do strony zamykanego szlabanem podwórka. Istnieje możliwość montażu windy towarowej przez włącz z chodnika (od strony podwórka).

OKOLICA: centrum handlowe Kaskada, restauracje, aleja Fontann, komunikacja miejska: połączenia autobusowe i tramwajowe we wszystkich kierunkach Szczecina,

PRZEZNACZENIE: usługowe np.:siłownia, sala fitness, biuro, magazyn, studio fotograficzne,

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.


Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON48519	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	153, 00 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1950
Cena za m2	3 392, 16 PLN	Cena 	519 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl