

Ostanie wolne domy -ul. Akacyjowa Grzędzice!

Dom na sprzedaż - Grzędzice

cena **695 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **105,68** pow. działki: **451,00 m²**
m²



Oferta bezpośrednia Kupujący nie płaci prowizji!

Zapraszamy do zapoznania się z nietuzinkową ofertą zaprojektowaną z dbałością o najmniejszy szczegół.

To nowoczesne osiedle składa się z 14 domów w zabudowie bliźniaczej z czego każdy z lokali posiada metraż 105,33 m² powierzchni użytkowej.

Na metraż proponowanego domu składa się :

PATRER:

- przestronny salon 30 m²
- kuchnia. 10 m²

- spiżarnia 4,5 m2
- łazienka 2,88 m2
- wiatrołap 4,5 m2
- kotłownia 2,3 m2
- komunikacja 2,15 m2

PIĘTRO :

- sypialnia z garderobą 11,5 m2
- łazienka 6m2
- sypialnia 11 m2
- sypialnia. 9,4 m2
- korytarz 4,8 m2

Osiedle znajduje się w centrum Grzędzic, wokół rozwinięta infrastruktura. W niedalekiej odległości znajduje się market, szkoła, przystanek autobusowy oraz stacja kolejowa.

Każdy z domów wykończony wykończony jest w jakości premium a w cenie otrzymujecie Państwo :

- Rolety zewnętrzne sterowane elektrycznie firmy Wiśniowski
- Okna trzyszybowe, drzwi zewnętrzne firmy Wiśniowski
- Okna dachowe Velux
- Poddasze ocieplone celulozą
- Dach pokryty dachówką ceramiczną firmy Roben
- Ogródenie posesji z trzech stron
- Ogrzewanie podłogowe w całym domu
- Ekonomiczny piec gazowy firmy De Dietrich
- Instalacja pod monitoring zewnętrzny
- Instalacja pod ładowanie elektryczne pojazdów
- Internet światłowodowy
- gaz oraz woda z sieci
- przydomowa ekologiczna oczyszczalnia ścieków
- Estetyczne podejście do domu, opaskę oraz taras z kostki Polbruk
- Ponadczasowy oraz nowoczesny wygląd bryły domu łączący różne struktury

Niezwykłym atutem jest utwardzona oraz oświetlona droga dojazdowa do posesji, co wyróżnia ofertę na tle konkurencji, a także to, że każdy dom już jest gotowy oraz odebrany, dzięki czemu możesz zobaczyć co finalnie kupujesz! (nie kupujesz kota w worku)

Grzędzice to miejscowość idealnie skomunikowana. Do Stargardu dojedziesz w 5-10 minut a do Szczecina 20-25 minut!

Idealne miejsce dla osób szukających odpoczynku od miasta a za razem pozostać w komfortowej bliskości oraz komunikacji.

Istnieje możliwość wykończenia nieruchomości "pod klucz".

Nie czekaj i umów się na prezentację już dziś!

Potrzebujesz kredytu? Nie mogłeś lepiej trafić! Nasz ekspert finansowy pomoże ci w załatwieniu wszelkich formalności oraz znajdzie najkorzystniejszą ofertę na rynku!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	255/11683/ODS	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	105, 68 m²	Powierzchnia użytkowa	105, 68 m²
Powierzchnia działki	451, 00 m²	Rok budowy	2025
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Cena za m2	6 576, 46 PLN	Cena 	695 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE		

instalacje

Podłączony wodociąg	
---------------------	---

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**