

Szczecin- Zdroje 109m2

Dom na sprzedaż - Szczecin, Zdroje, ul. Leszczykowa

cena **899 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **109,00** pow. działki: **300,00 m²**
m²



Na sprzedaż - atrakcyjny dom w zabudowie bliźniaczej w centrum Zdrojów (Szczecin)

Na sprzedaż funkcjonalny dom w zabudowie bliźniaczej o powierzchni ok. 109 m2, położony na działce 300 m2, w doskonałej lokalizacji - centrum Zdrojów. Nieruchomość po kapitalnym remoncie, gotowa do zamieszkania. Idealna propozycja dla rodzin, osób prowadzących działalność gospodarczą oraz inwestorów.

Podstawowe informacje:

Powierzchnia domu: 109 m2

Powierzchnia działki: 300 m2

Rok budowy: lata 60.

Stan: po kapitalnym remoncie, gotowy do zamieszkania (wymienione instalacje gazowa, wodna, elektryczna i grzewcza)

Media: prąd, gaz ziemny, kanalizacja, woda zimna i ciepła (podgrzewana gazowo), internet światłowodowy

Układ pomieszczeń:

Parter:

Salon - 20 m²

Kuchnia - 8 m²

Dwie łazienki - 7 m² i 4 m²

Piętro:

Dwa pokoje - 23 m² i 17 m²

Taras - 12 m²

Piwnica:

Jasna, ogrzewana, pod całym domem (ok. 50 m²)

Duże pomieszczenie (ok. 30 m²)

Osobne wejście od ulicy

Pełne przyłącza mediów - możliwość adaptacji np. na biuro, pracownię lub osobną część mieszkalną

Działka i otoczenie:

Powierzchnia działki: 300 m²

Z przodu trawnik z nasadzeniami

Z tyłu ogród z warzywniakiem i miejscem do rekreacji

Taras z miejscem na wypoczynek

Atuty nieruchomości:

Dom po kapitalnym remoncie - wymienione wszystkie instalacje

Wyposażenie wliczone w cenę

Ogrzewana piwnica z osobnym wejściem

Możliwość prowadzenia działalności gospodarczej

Ogród i taras zapewniają prywatność i komfort

Nieruchomość spełnia aktualne standardy energetyczne

Lokalizacja:

Dom położony w centrum Zdrojów, w cichej i dobrze skomunikowanej okolicy:

Tramwaje: linie 2, 7, 8 - ok. 5 minut pieszo

Autobus: linia B i inne - 1 minuta pieszo

SKM - ok. 10 minut pieszo

Szybki wyjazd na S3 / S6 - ok. 5 minut samochodem

W pobliżu znajdują się sklepy, szkoły, przedszkola, punkty usługowe i tereny rekreacyjne.

Kontakt:

Urbanowicz Rafał

Tel. 512 372 941

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg


Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	13620/MKN/DS-279110	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	109, 00 m ²
Powierzchnia działki	300, 00 m ²	Rok budowy	1960
Ilość pięter	1	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Cena 	899 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE
-------------	-------

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Garaż	<input checked="" type="checkbox"/>
Balkon	<input checked="" type="checkbox"/>		

instalacje

Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>
---------------------	-------------------------------------	----------------	-------------------------------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl