

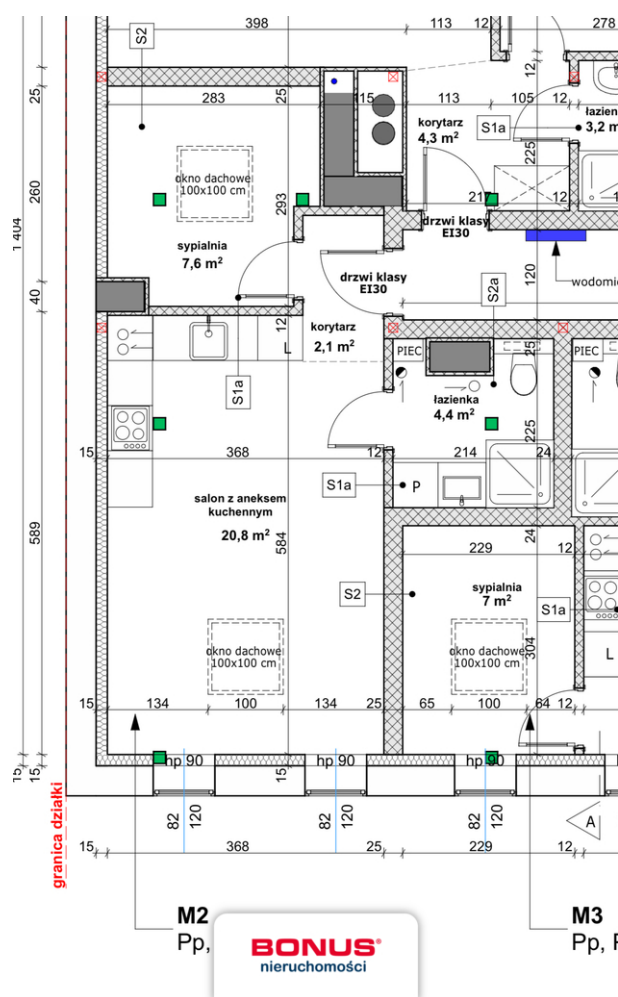
## M2 deweloperka 2 pokoje w centrum nowa inwestycja

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Bohaterów Getta Warszawskiego

cena **429 400 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **34,90 m<sup>2</sup>**



Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń

Nowa inwestycja znanego dewelopera - adaptacja poddasza w kamienicy z 1930 roku, w centrum miasta, oddanie w sierpniu 2026.

Zamieszkać w nowym mieszkaniu- stan deweloperski do wykończenia wg własnego uznania.

**Na powierzchnię 34,9 m<sup>2</sup> składają się:**

- salon z aneksem kuchennym 20,8 m<sup>2</sup>
- sypialnia 7,6 m<sup>2</sup>
- łazienka 4,4 m<sup>2</sup>
- korytarz 4,3 m<sup>2</sup>

Ogrzewanie: gazowe, piec dwuobiegowy /CO,CW/

OPŁATY: czynsz ok 300 zł (zaliczki na wodę, FR) gaz i prąd wg zużycia

MEDIA: ciepła woda-z pieca gazowego, CO gazowe

OKOLICA : liczne sklepy, komunikacja miejska: od 200 do 500 m , bary, restauracje, Galeria Kaskada 1200 m.

Kupujący nie płaci PCC.

W sumie inwestycja obejmuje 5 apartamentów 2 pokojowych od 28m2 do 36 m2 (ceny zaczynają się od 355000zł).

Zapraszam do kontaktu.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.


Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	BON48630	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	34, 90 m <sup>2</sup>
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	2026
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	12 303, 72 PLN
Cena 	429 400, 00 PLN		

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
-----------------	----------	------------	----------------

Rodzaj okien

POŁACIOWE

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Czynsz administracyjny

300, 00 PLN



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)