



Mieszkanie 3-pokojowe w dobrej lokalizacji

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, ul. Tadeusza Kościuszki

cena **570 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **60,44 m²**



Prezentujemy nieruchomość położoną w ścisłym centrum Świnoujścia. Mieszkanie 60,44m² z dużym potencjałem z uwagi na bardzo dobry układ funkcjonalny, a każde pomieszczenie ma wejście z korytarza.. Lokal składa się z:

- korytarz/przedpokój
- salon
- 2 sypialnie
- kuchnia
- łazienka
- toaleta
- piwnica 3,34m²

Nieruchomość posiada ekspozycję wschodnią i zachodnią. Balkon z widokiem na podwórze od strony wschodniej

Mieszkanie kwalifikuje się do remontu, jednak wszystko w lokalu jest sprawne i można w nim zamieszkać.

Stan prawny nieruchomości to: **Spółdzielczo własnościowe prawo do lokalu**

cena: 570.000zł

Biuro Nieruchomości Rogalscy
ul. Wojska Polskiego 2a 72-600 Świnoujście

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asariCRM.com)

informacje ogólne

Symbol	271/8816/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	60, 44 m²
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1965
Materiał ścian	MIESZANY	Balkon	✓
Cena za m2	9 430, 84 PLN	Cena 	570 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY
	Nieruchomość dostępna od	24.09.2025	Czynsz administracyjny
	650, 00 PLN		