

Apartament 2pok. 54 m²+balkon, cena 2500 zł

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Centrum

cena **2 500** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **54,00 m²**



Mieszkanie 2 pokojowe w apartamentowcu z portierem w cichym Centrum przy Pl. Batorego.
Do wynajęcia od 01.10.2025r.

Mieszkanie składa się z salonu, z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon, sypialni, łazienki z WC i korytarza.
Mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone, w bardzo dobrym standardzie.

Składowe części ceny najmu to:

2500zł najem+1000zł czynsz administracyjny, miejsce parkingowe w garażowcu pod budynkiem za 500 zł, zjazd windą.

Dodatkowo jest tylko opłata za prąd.

Kaucja 1 miesięczna 3500zł , zwrotna po umowie najmu.

Wynajem minimum na 1 rok.

Świetna lokalizacja, zapraszam na prezentację.

OGÓLNE WARUNKI:
Cena: 2500 PLN; Powierzchnia: 54; Liczba pokoi: 2; Piętro: 4; Czynsz administracyjny: 1000 PLN; Dostępne od: 2024-02-01;

STANDARD MIESZKANIA:
Stan nieruchomości: Bardzo dobry; Umeblowane;

OPIS BUDYNKU:
Materiał: Cegła; Rodzaj budynku: Budynek apartamentowy; Stan budynku: Bardzo dobry; Rok budowy: 2004; Liczba pięter: 4; Winda;

MEDIA:
Internet; Telewizja kablowa; Prąd; Kanalizacja; Gorąca woda: Wodociąg miejski; Rodzaj ogrzewania: CO miejskie;

POMIESZCZENIA - KUCHNIE:
Wyposażona kuchnia; Typ kuchni: Aneks;

POMIESZCZENIA - ŁAZIENKI:
Liczba łazienek: 1;

POMIESZCZENIA - BALKONY:
Balkon; Liczba balkonów: 1;

PARKING:
Parking naziemny; Parking podziemny; Garaż/Miejsca parkingowe;

BEZPIECZEŃSTWO:
Ochrona; Osiedle strzeżone; Monitoring;

Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:

EU - użytkową (kWh/m2*rok): 83.57; EK - końcową (kWh/m2*rok): 135.90; EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m2*rok): 112.50; EC02 - Wielkość emisji CO2 (t CO2/m2*rok): 0.04; UOZE - Udział odnawialnych źródeł energii w zapotrzebowaniu na energię końcową [%]: 0.00;

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości – bezpiecznie i skutecznie.

informacje ogólne

Symbol	SWN32697	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	54, 00 m²
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2004
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena 	2 500, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Osiedle zamknięte	✓
	Nieruchomość dostępna od	30.09.2025	Alarm
✓	Ochrona	✓	Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	1 000, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**