

Budowlana, 998 m², Bezrzecze

Działka na sprzedaż - Bezrzecze

cena **1 030 000 zł**

pow. działki: **998,00 m²**



Na sprzedaż jedna z ostatnich działek budowlanych na zamkniętym osiedlu domów na **Bezrzeczu**.

Osiedle **PARK BEZRZECZE** to kompleks położony w zachodniej części Szczecina, w odległości około 7 km od centrum miasta.

Wyjątkowo dogodna lokalizacja osiedla zlokalizowanego pośród terenów leśnych.

Osiedle zamknięte z bramą wjazdową, ładnie zagospodarowane z ogólnodostępnym placem zabaw dla mieszkańców, drogi wewnętrzne polbrukowe, oświetlone.

Działka idealnie usytuowana względem stron świata, wjazd od strony północnej (ogród strona południowa).

Właściciel miał wydane pozwolenie na budowę domu jednorodzinnego (nieaktualne).

Wraz z działką sprzedawany jest projekt domu.

Media : Gaz i prąd na granicy działki, woda i kanalizacja na działce.

Działka w planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona symbolem 2 MN, przeznaczenie terenu :

- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- zabudowa wolnostojąca,
- maksymalna powierzchnia zabudowy - 30 % powierzchni działki,
- wysokość zabudowy - 2 kondygnacje - do 10,0 m;
- dachy główne symetryczne, czterospadawe z kalenicą , o kącie nachylenia 30°÷45° ,
- minimalna powierzchnia biologicznie czynna - 55%.

Świetna lokalizacja, wokół wybudowane nowe domy.

Oferta na wyłączność.

Zapraszam na prezentację.

KUPIEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717

Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34200	Powierzchnia działki	998, 00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	1 032, 06 PLN	Cena 	1 030 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓		

informacje dodatkowe

Kształt działki	TRAPEZ	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
-----------------	--------	-----------------	----------------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**