

Mieszkanie, 3 pok., 72 m2, Goleniów

Mieszkanie na wynajem - Goleniów

cena **3 900** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **72,41 m²**



Luksusowy apartament z balkonem w Goleniowie na wynajem

Lokalizacja: ul. Akcyjowa, Goleniów, nowy blok

Oferujemy na wynajem luksusowe mieszkanie w Goleniowie zlokalizowane w nowoczesnym budynku z windą. Mieszkanie jest po remoncie, wyposażone w najwyższej jakości meble oraz sprzęt AGD i RTV. Idealne dla osób ceniących sobie komfort, nowoczesność oraz wysokie standardy.

Szczegóły apartamentu:

- **Powierzchnia:** 72,41 m2
- **Salon:** przestronny, z klimatyzacją, roletami zewnętrznymi i wyjściem na balkon
- **Kuchnia:** wyposażona w wysokiej jakości sprzęt meble i AGD
- **Pokoje:** umeblowane

- **Łazienka i osobne WC:** nowoczesna z zastosowaniem wysokiej jakości materiałów z pralką i suszarką
- **Rolety zewnętrzne:** sterowane pilotem
- **Oświetlenie LED**
- **Klimatyzacja**

Dodatkowe udogodnienia:

- * Balkon,
- * Miejsce parkingowe w garażu podziemnym w cenie.

Koszty miesięczne:

- * Czynsz najmu: 3900 zł
- * Czynsz do wspólnoty: obecnie 860 zł (naliczenie na 2 osoby)
- * Dodatkowo płatny prąd według zużycia

Opłaty jednorazowe:

- * Kaucja: 4000 zł
- * Wynagrodzenie biura: ustalane indywidualnie

Dostępność: Apartament dostępny od 10.11.br. Prezentacja możliwa po wcześniejszym umówieniu.

Kontakt: Aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na oglądanie apartamentu, prosimy o kontakt z naszym biurem.

Komfort mieszkania w sercu Goleniowa - nie przegap tej wyjątkowej okazji!

Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:

EU - użytkową (kWh/m²*rok): 50.88; EK - końcową (kWh/m²*rok): 65.04; EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m²*rok): 84.55; EC02 - Wielkość emisji CO₂ (t CO₂/m²*rok): 0.02; UOZE - Udział odnawialnych źródeł energii w zapotrzebowaniu na energię końcową [%]: 0.00;

KORZYSTAJĄC Z NASZYCH USŁUG OTRZYMUJESZ:

- wsparcie certyfikowanego doradcy przy zakupie, sprzedaży i wynajmie nieruchomości;
- bezpłatną pomoc u uzyskaniu najlepszego kredytu hipotecznego na rynku;
- korzystne rabaty cenowe na usługi kancelarii notarialnych.

Dzięki Nam zyskujesz!

Powyższa oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 § 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń właściciela.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu w sprawie oferty nieruchomości jest firma MAX-TEL Cyfra-Milewska Magdalena z siedzibą w Goleniowie przy ul. Szczecińskiej 1/1, realizująca działania w zakresie obrotu nieruchomościami pod nazwą Biuro Nieruchomości ProjektME.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Magdalena Cyfra-Milewska (licencja zawodowa nr: 22848)

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	100/7346/OMW	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	72, 41 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2023
Materiał ścian	YTONG	Garaż	✓
Cena 	3 900, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba WC	1
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV		Nieruchomość dostępna od
09.11.2025	Czynsz administracyjny	860, 00 PLN	

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**